

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
do części 1 zamówienia

dot. budynku Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie przy ul. Lubelskiej 37

Spis zawartości przedmiotu zamówienia:

- I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
- II. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
- III. Część informacyjna przedmiotu zamówienia

I. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: Dostawa centrali przeciwpożarowej oraz systemu Sygnalizacji Alarmu Pożaru (SAP) wraz z montażem i uruchomieniem w budynku Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie przy ul. Lubelskiej 37.

1. Zakres prac:

- 1) wykonanie zgodnej z przepisami prawa i Polskimi Normami, z zasadami projektowania i wiedzą techniczną dokumentacji projektowej i dokumentacji powykonawczej w zakresie niezbędnym do zrealizowania prac, umożliwiającej wykonanie zamierzonych prac, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia;
- 2) wymiana istniejącego osprzętu i urządzeń na nowe tj.: centrala sygnalizacji pożaru, czujki pożarowe, ręczne ostrzegacze, moduły wejść/wyjść, sygnalizatory, wskaźniki zadziałania itp.;
- 3) montaż nowego osprzętu pożarowego (okablowania, gniazd, czujek, ROP) w korytarzach, w miejscach nie monitorowanych pożarowo;
- 4) wykorzystanie istniejącego okablowania z zastrzeżeniem:
 - a) wykonanie pomiarów potwierdzających możliwość wykorzystania istniejącego okablowania – przed montażem czujek pożarowych należy sprawdzić ciągłość żył i ekranu oraz oporność i pojemność kabli linii dozorowej, które nie mogą przekroczyć wartości właściwych dla systemu- wynik z badania należy przedstawić protokolarnie,
 - b) gdy montaż elementów systemu wymaga zmiany istniejących linii kablowych należy w zakresie prac ująć wymianę okablowania na nowe
- 5) budowa nowego okablowania, tam gdzie nie ma aktualnie lub brak możliwości wykorzystania istniejącego;
- 6) integracja systemu SAP z systemami biorącymi udział w procesie zabezpieczenia pożarowego obiektu i ewakuacji ludzi,
- 7) wykonanie niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia towarzyszących prac konserwacyjnych i naprawczych mających na celu przywrócenie do stanu pierwotnego elementów konstrukcyjnych budynku w tym powierzchni i płyt sufitowych oraz ścian zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 8) zabezpieczenie urządzeń i innego wyposażenia poszczególnych pomieszczeń przed zniszczeniem lub zabrudzeniem,
- 9) konfiguracja, uruchomienie i przeprowadzenia prób systemu sygnalizacji alarmu pożaru,
- 10) przeprowadzenie szkoleń pracowników Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie,
- 11) przekazanie hasła/eł, pinu/ów, itp. oraz konfiguracji systemu wyznaczone mu przedstawicielowi inwestora.

2. Spodziewane efekty:

Wyposażenie budynku IAS w Olsztynie w nowoczesny, adresowalny system sygnalizacji

pożarowej zapewniający całkowitą ochronę obiektu i realizujący w przypadku powstania pożaru zadania wynikające z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w szczególności powodujące:

- 1) transmisję sygnału alarmu pożarowego do firmy świadczącej na rzecz Zamawiającego usługę związaną z całodobowym monitorowaniem systemu sygnalizacji alarmu pożaru,
- 2) wysterowanie klap dymowych z podziałem na strefy - 2 klapy rozmieszczone w różnych częściach budynku
- 3) wysterowanie i powiązanie z istniejącym systemem oddymiania klatek schodowych – sam system nie jest objęty zakresem przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że konfiguracja i technologia nowego systemu sygnalizacji alarmu pożaru zwanej dalej SAP będzie wymagała zmian w systemie oddymiania klatek schodowych,
- 4) otwarcie drzwi przeciwpożarowych wchodzących w skład ograniczonych stref dostępu i głównych wejściowych do budynku Izby poprzez systemy automatycznego otwarcia oraz zwolnienie trzymaczy elektromagnetycznych,
- 5) ponadto konieczna jest współpraca systemu SAP z pozostałymi systemami Zamawiającego, które w swym przeznaczeniu mogą brać udział bądź wykonywać zadania związane z powstaniem pożaru wynikające z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń, m.in. SKD - zwolnienie zabezpieczeń mechanicznych drzwi wejściowych do stref ograniczonego dostępu.

3. Warunki gwarancji.

Zamawiający wymaga gwarancji **minimum 60 miesięcy** na cały zainstalowany system wraz z okablowaniem bez rozgraniczenia na przewody wykorzystane z poprzedniego systemu oraz wbudowane przy montażu nowego.

4. Opis budynku

4.1. Ogólne dane o budynku

Dane ogólne		
1.	Wnioskodawca	Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie
2.	Adres obiektu	ul. Lubelska 37 ,10-408 Olsztyn
3.	Rok oddania obiektu do użytkowania	lata 70 bryła A, 1994 bryła B
4.	Liczba kondygnacji	5 (4 nadziemne 1 podziemna)
5.	Powierzchnia użytkowa budynku	3482,91 m ²

4.2. Opis techniczny podstawowych elementów budynku

Jest to budynek administracyjno-biurowy czterokondygnacyjny z podpiwniczeniem o pow. łącznie wewnętrznej 3 482,91 m². Obiekt składa się z dwóch trzykondygnacyjnych skrzydeł ustawionych do siebie pod kątem prostym. Skrzydło równoległe do ul. Lubelskiej (budynek A) wybudowane w latach 70-tych XX wieku, jest całkowicie podpiwniczone. Drugie skrzydło (budynek B) zostało wybudowane w roku 1994 r. Po rozbudowie w 2003 roku skrzydło B zostało rozbudowane (dodatkowa kondygnacja) z przeznaczeniem na cele biurowe. Klatki schodowe zostały rozbudowane o dodatkową konstrukcję na część użytkową poddasza.

Wszelkie prace przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe, wykończeniowe itp., będą zrealizowane i wykonane według dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego w oparciu o istniejące instalacje, niniejsze wymagania oraz pozostałe niezbędne dokumenty jak również uzupełnienia i zmiany, które zostaną dołączone zgodnie z warunkami wykonania przedmiotu zamówienia.

Wszystkie prace, które będą polegały na połączeniu nowych urządzeń i instalacji z funkcjonującymi, muszą uzyskać zgodę Zamawiającego. W tym celu Wykonawca winien wystąpić z wnioskiem w formie pisemnej do Zamawiającego, co najmniej 3 dni przed

planowanym terminem rozpoczęcia montażu. Obiekt podczas wykonywania wszystkich prac związanych z przedmiotem zamówienia będzie użytkowany. W związku z powyższym Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania terminu i sposobu wykonania najbardziej uciążliwych prac z Zamawiającym.

4.3. Specyfikacja techniczna istniejącego systemu sygnalizacji pożaru.

1. Zamawiający oświadcza, że nie posiada aktualnej dokumentacji projektowej do istniejącego systemu.
2. Urządzenia wchodzące w skład istniejącego systemu:
 - 1) Centrala p.poż - IGNIS 1000 (POLON ALFA)
 - 2) Czujki - 148 szt. (17 linii dozoru w centrali)
 - 3) Wskaźniki zadziałania - 123 szt. (nad drzwiami)
 - 4) Sygnalizatory - 11 szt.
 - 5) przyciski ROP - 11 szt.
 - 6) System oddymiania - 2 centrale MCR 905 z włącznikami na piętrach (na dwóch klatkach schodowych)
3. Zamawiający informuje, że podane w ust. 2 dane mają posłużyć Wykonawcy do sporządzenia prawidłowej wyceny, tj. skalkulowania oferty.
4. Zamawiający zaleca Wykonawcy przed złożeniem oferty dokonania oględzin i wizji lokalnej budynku, których dotyczy przedmiot zamówienia, w celu zweryfikowania podanych informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

II. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wykonanie dokumentacji projektowej:

1.1. Dokumentację projektową Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Przy projektowaniu i doborze urządzeń należy przyjąć następujące wymagania ogólne:

- 1) Jako podstawę opracowania dokumentacji projektowej należy przyjąć założenia i wymagania przedstawione w OPZ, zgodnie z przepisami prawa i Polskimi Normami.
- 2) Proponowane urządzenia winny się charakteryzować wysoką jakością, niezawodnością pracy oraz wysokim standardem wykonania wszystkich urządzeń.
- 3) Wszystkie zastosowane elementy muszą spełniać wymogi nałożone prawem ze szczególnym uwzględnieniem wymagań przeciwpożarowych, BHP i użytkowych.
- 4) Proponowane urządzenia muszą być dopuszczone do użytkowania w ochronie przeciwpożarowej (świadczenia dopuszczenia) przez Jednostkę Certyfikującą CNBOP-PIB.
- 5) Wymagania postawione w pkt I ust.2 Spodziewane efekty.

1.2. Projekt powinien zawierać:

- 1) szczegółowy opis projektowanej instalacji, określając sposób montażu okablowania i urządzeń,
- 2) rysunki określające miejsce montażu urządzeń, oraz trasy kablowe,
- 3) schemat blokowy połączeń,
- 4) specyfikację ilości i typów używanych urządzeń, przewodów, uchwytów, aparatury sterowniczej, zasilaczy,
- 5) dokumentacja techniczna musi zawierać projekt elektryczny linii zasilających instalowanych urządzeń przeciwpożarowych,
- 6) projekt musi być pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,

- 7) system oraz urządzenia powinny spełniać wymagania pkt 11.3 zał. Nr 3 do rozporządzenia MSWiA z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania i dopuszczania tych wyrobów do użytkowania (Dz.U., Nr 143, poz. 1002). Spełnienie wymagań powinno być potwierdzone aprobatami technicznymi i świadectwami dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- 1.3. Projekt musi być wykonany w wersji papierowej oraz elektronicznej (pliki tekstowe w formacie pdf, rysunki techniczne w formie edytowalnej z rozszerzeniem dwg) – dokumentacja projektowa po zakończeniu umowy będzie własnością Zamawiającego.
- 1.4. Wykonawca dostarczy zamawiającemu komplet dokumentacji projektowej w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w ilościach:
- a) 1 kpl. wersji elektronicznej,
 - b) 3 kpl. uzgodnionych projektów branżowych,
 - c) oświadczenie projektanta o kompletności dokumentacji projektowej,
 - d) 3 kpl. dokumentacji powykonawczej
- 1.5. Dokumentacja projektowa powinna zostać dostarczona Zamawiającemu do akceptacji, która nastąpi w terminie 5-7 dni roboczych od dnia ich przekazania Zamawiającemu. Zatwierdzenie dokumentacji projektowej przez Zamawiającego jest warunkiem koniecznym realizacji przedmiotu zamówienia. Po akceptacji dokumentacji wykonawca może przystąpić do prac montażowych oraz instalacyjnych.
- 1.6. Jeżeli prawo lub względy praktyczne wymagają, aby dokumentacja projektowa była poddana weryfikacji przez osoby uprawnione lub uzgodnieniu przez odpowiednie władze, to przeprowadzenie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień będzie dokonane przez Wykonawcę na jego koszt przed przedłożeniem tej dokumentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego.
- 1.7. Dokonanie weryfikacji i/lub uzyskanie uzgodnień nie przesądza o akceptacji przez Zamawiającego, który może odmówić akceptacji w każdym przypadku, gdy stwierdzi, że dokumentacja projektowa nie spełnia wymagań.
- 1.8. Wskazana centrala i wszystkie elementy systemu SAP zaprojektowane i przewidziane do wymiany istniejącego systemu SAP muszą być tak dobrane, aby odpowiadały pod każdym względem najnowszym, aktualnym przepisom prawa i Polskim Normom oraz zasadom wiedzy technicznej. Filozofią rozwiązań projektowych powinna być prostota jak również powinny być spełnione wymagania niezawodności tak, aby obiekty, urządzenia i wyposażenie zapewniały długotrwałą bezproblemową eksploatację przy niskich kosztach obsługi. Wszystkie dostarczone urządzenia i wyposażenie powinny być zaprojektowane w taki sposób, aby bezawaryjnie pracowały w przewidywanych warunkach eksploatacyjnych.
- 1.9. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca pozyska i zweryfikuje dane i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia (tzw. dane wyjściowe do projektowania), wykona na własny koszt wszystkie badania technologiczne i analizy niezbędne dla prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej.
- 1.10. Jeżeli w trakcie instalacji systemu SAP okaże się, iż dokumentacja będzie wymagała zmian, Wykonawca opracuje wersję poprawioną rysunków z naniesionymi zmianami projektowymi na własny (Wykonawcy) koszt. Poprawione rysunki i obliczenia zostaną przedstawione Zamawiającemu do akceptacji. Wykonawca jest zobowiązany do montażu elementów w miejscu istniejącej lokalizacji rozmieszczenia elementów SAP. Wszelkie zmiany projektowe lokalizacji elementów należy uzasadnić i wskazać ich zgodność z przepisami i Normami. Po zakończeniu prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia

Wykonawca opracuje na własny koszt dokumentację powykonawczą.

2. Wykonanie wymiany systemu sygnalizacji alarmu pożaru.

2.1. Szczegółowy zakres wymagań systemu sygnalizacji alarmu pożaru.

Zaprojektowany system SAP musi współpracować z posiadanymi przez Zamawiającego systemami (SSWiN, SKD). SAP musi zapewnić możliwość drukowania informacji o zdarzeniach alarmowych, umożliwić transmisję sygnału alarmu pożarowego do firmy świadczącej na rzecz Zamawiającego usługę związaną z całodobowym monitorowaniem systemu sygnalizacji alarmu pożaru. Szczegóły w tym zakresie Wykonawca powinien uzgodnić z Zamawiającym na etapie opracowania projektu.

2.2. Minimalne wymagania dla centrali sygnalizacji alarmu pożaru:

- a) redundantna budowa programowa i sprzętowa;
- b) możliwość obsługi minimum 2 pętli z opcją rozbudowy;
- c) minimum 128 adresowalnych urządzeń na pętlę;
- d) moduły we/wy z wyjściami przekaźnikowymi muszą posiadać funkcję „fail safe”;
- e) bezpośrednia możliwość wysyłania wiadomości e-mail z informacjami o zdarzeniach w systemie sygnalizacji pożarowej (alarmy, awarie, usterki,...);
- f) możliwość nadzoru przez urządzenia mobilne (tablet, smartphone);
- g) możliwość zdalnego dostępu przez sieć LAN/WAN – kontrola, serwis, wsparcie dla użytkownika;
- h) możliwość zapisu minimum 10 000 zdarzeń i wydrukowania na taśmie papierowej, w sposób uporządkowany według daty i czasu wystąpienia zdarzenia oraz dodatkową pamięć blokowaną przed zapisem (tzw. „czarna skrzynka”);
- i) możliwość dostępu obsługi wg przyjętych poziomów poprzez nadanie haseł;
- j) filtracja informacji wyświetlanych na panelach obsługi;
- k) minimum 2 przyciski swobodnie programowalne na panelu obsługi umożliwiające funkcję „makro”;
- l) możliwość realizacji swobodnych algorytmów sterowań – logika Bool’a;
- m) możliwość połączeń sieciowych z innymi urządzeniami;
- n) konstrukcja obudowy oraz zasilania rezerwowego ma zapewnić umieszczenie akumulatorów tak aby pojemność baterii akumulatorów zasilania rezerwowego CSP umożliwiała utrzymanie instalacji w stanie pracy przez co najmniej 72 h, po czym pojemność ta musi być wystarczająca do zapewnienia alarmowania jeszcze co najmniej przez 30 min;
- o) wbudowane wyjścia szeregowo (RS 232, RS 485, USB) w razie potrzeby umożliwiające dołączenie do centrali: klawiatury komputerowej, czytnika kodów paskowych, systemu monitoringu cyfrowego, komputera lub systemu integracji i nadzoru instalacji oraz terminali sygnalizacji równoległej.

Podane parametry są uzupełnieniem do opisu przedstawionego w pkt 2 *Spodziewane efekty* i należy je zweryfikować pod kątem zapewnienia pełnego zabezpieczenia budynku IAS oraz integracji z pozostałymi systemami istniejącymi w budynku. W przypadku gdy **Minimalne wymagania dla centrali sygnalizacji alarmu pożaru** wg Wykonawcy są niewystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia lub znacznie przekraczające potrzeby zabezpieczenia budynku Wykonawca jest zobowiązany przekazać swoje uwagi Zamawiającemu celem potwierdzenia lub zmiany założeń.

2.3. Szczegółowy zakres wymiany:

- a) demontaż obecnie zainstalowanych w pomieszczeniach ok. 148 czujek izotopowych wraz z ich utylizacją (**kopia dokumentu potwierdzającego przekazanie do firmy specjalistycznej zajmującej się utylizacją urządzeń zawierających pierwiastki radioaktywne musi być dołączona do dokumentacji powykonawczej**),
- b) dostawa i montaż z wykorzystaniem istniejącego okablowania wraz z gniazdami ok. 148 nowych procesorowych wyposażonych w wewnętrzne izolatory zwarć, interaktywnych

- czujek wielosensorowych ciepła i dymu wykrywających pożary testowe od TF1 do TF9, mogących pracować jako czujka optyczna lub temperatury jak również jako czujka optyczno-temperaturowa (dualna), spełniających wymagania norm PN-EN 54-7 i PN-EN 54-5, ze szczególnym uwzględnieniem naprawy i przywrócenia estetyki powierzchni sufitu do stanu pierwotnego lub wymiany płyty sufitowej modułowej na nową,
- c) dostawa i montaż wraz z nowym okablowaniem i gniazdami (montaż w korytarzach, w miejscach nie monitorowanych pożarowo) ok. 43 nowych procesorowych wyposażonych w wewnętrzne izolatory zwarć, interaktywnych czujek wielosensorowych ciepła i dymu wykrywających pożary testowe od TF1 do TF9, mogących pracować jako czujka optyczna lub temperatury jak również jako czujka optyczno-temperaturowa (dualna), spełniających wymagania norm PN-EN 54-7 i PN-EN 54-5, ze szczególnym uwzględnieniem naprawy i przywrócenia estetyki powierzchni sufitu do stanu pierwotnego lub wymiany płyty sufitowej modułowej na nową,
 - d) demontaż istniejących oraz dostawa i montaż elementów kontrolno-sterujących i elementów wielowęsciowych – ilość elementów może się zmienić w zależności od przyjętego systemu,
 - e) demontaż obecnie zainstalowanej centrali pożarowej w pomieszczeniu portierni,
 - f) dostawa i montaż nowej centrali pożarowej, ze szczególnym uwzględnieniem naprawy i przywrócenia estetyki powierzchni ścian do stanu pierwotnego,
 - g) demontaż istniejących oraz dostawa i montaż nowych około 11 sztuk adresowanych ręcznych ostrzegaczy pożarowych, natynkowych, wyposażonych w wewnętrzne izolatory zwarć, spełniających wymagania norm EN 54-11:2001+A1:2005, EN 54-17:2005+AC:2007, ze szczególnym uwzględnieniem naprawy i przywrócenia estetyki powierzchni ścian do stanu pierwotnego.
 - h) dostawa i montaż (w korytarzach) nowych 2 sztuk adresowanych ręcznych ostrzegaczy pożarowych, natynkowych, wyposażonych w wewnętrzne izolatory zwarć, spełniających wymagania norm EN 54-11:2001+A1:2005, EN 54-17:2005+AC:2007, ze szczególnym uwzględnieniem naprawy i przywrócenia estetyki powierzchni ścian do stanu pierwotnego.
 - j) demontaż istniejących oraz dostawa i montaż nowych około 12 sztuk adresowalnych sygnalizatorów i włączenie ich do adresowalnych linii dozorowych wraz z osprzętem współpracującym, wyposażonych w wewnętrzne izolatory zwarć, ze szczególnym uwzględnieniem naprawy i przywrócenia estetyki powierzchni sufitów do stanu pierwotnego,
 - k) przed montażem czujek pożarowych należy sprawdzić ciągłość żył i ekranu oraz oporność i pojemność kabli linii dozorowej, które nie mogą przekroczyć wartości właściwych dla systemu- wynik z badania należy przedstawić protokolarnie,
 - l) budowa nowego okablowania w miejscach gdzie aktualnie istniejące linie kablowe nie spełniają wymagań niezbędnych dla nowych urządzeń lub okablowania nie ma a jest wymagane.
 - m) instalację elektryczną o napięciu 230 VAC zasilającą urządzenia wchodzące w skład systemu SAP należy zbadać na rezystancji izolacji i skuteczności zerowania zgodnie z normą PN-HD 60364-6 - wynik z badania należy przedstawić protokolarnie wraz z podaniem wartości właściwych dla projektowanego systemu,
 - n) zaprogramowanie systemu, rozruch i wykonanie testów,
 - o) przeprowadzenie szkolenia w zakresie obsługi systemu dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego oraz umieszczenie wyciągu z Instrukcji obsługi bezpośrednio przy centrali p-poż,
 - p) przekazanie wszystkich kodów, haseł, kluczy licencyjnych, oprogramowania oraz wszystkich innych informacji umożliwiających Zamawiającemu pełną kontrolę i obsługę całego systemu SAP bądź informacji na temat wymogów serwisowania wg zaleceń producenta, obowiązujących przepisów itp.

3. Procedura odbioru technicznego.

- 1) Po wykonaniu montażu sprzętu, a przed ich oddaniem, Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia Prób Końcowych oraz wykonania stosownych pomiarów. Wykonawca przeprowadzi wymagane Próby Końcowe zgodnie z wymaganiami określonymi w obowiązujących Normach PN (EN-PN) lub równoważnych oraz w stosownych Aprobatach Technicznych. Wszelkie Próby Końcowe winny się odbywać z udziałem Zamawiającego.
- 2) Kontrola jakości powinna obejmować sprawdzenie:
 - a) zgodności wykonania robót z projektem wykonawczym,
 - b) właściwego podłączenia przewodów wszystkich instalacji,
 - c) wykonania pomiarów wraz z przekazaniem wyników do protokołu odbioru,
 - d) rzetelnego, fachowego wykonania instalacji,
 - e) stanu technicznego zainstalowanego osprzętu,
 - f) kompletności elementów instalacji.

III. CZEŚĆ INFORMACYJNA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wszelkie prace będą zrealizowane i wykonane według dokumentacji projektowej, opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego.
2. Wymagania Zamawiającego nie roszą sobie pretensji do miana wyczerpujących i Wykonawca winien to wziąć pod uwagę przy wykonywaniu dokumentacji projektowej i planowaniu wymiany elementów oraz kompletując dostawy sprzętu i wyposażenia.
3. Wymagania mogą nie objąć wszystkich szczegółów niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w SIWZ, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek, uzupełnień lub interpretacji.
4. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dostarczy i zainstaluje sprzęt pod wszelkimi względami kompletny i gotowy do eksploatacji i spełniający niniejsze wymagania.
5. Prace prowadzone będą w niewyłączonym z normalnej eksploatacji budynku IAS w Olsztynie przy ul. Lubelskiej 37. Wykonawca będzie współpracował z pracownikami Izby, aby zapewnić ciągłe funkcjonowanie obiektu.
6. Wykonawca na etapie przedłożenia dokumentacji projektowej do akceptacji Zamawiającemu jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu listy wszystkich materiałów, sprzętu/urządzeń, które zamierza wykorzystać w procesie wymiany centrali i elementów wchodzących w skład systemu SAP.
7. Dostarczony i zamontowany sprzęt i materiały musi być **fabrycznie nowy, wyprodukowany nie wcześniej niż 12 miesięcy od daty dostawy**, kompletny, nieużywany, nienaprawiany, wolny od wad fizycznych i prawnych.
8. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego i zgodnego z obowiązującymi przepisami BHP wykonania prac związanych z demontażem i składowaniem istniejących elementów objętych przedmiotem zamówienia w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zorganizuje rozładunek dostarczonych urządzeń, materiałów na terenie Izby na własny koszt i ponosi odpowiedzialność za jakiegokolwiek uszkodzenia powstałe w czasie prowadzonego rozładunku.