

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

*dot. budynku Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Celno-Skarbowego przy ul. Dworcowej 1
w Olsztynie*

Spis zawartości przedmiotu zamówienia:

- I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
- II. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
- III. Część informacyjna przedmiotu zamówienia

I. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: doposażenie istniejącej strefy ograniczonego dostępu w urzędzenia systemów zabezpieczenia technicznego w budynku Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Celno-Skarbowego przy ul. Dworcowej 1 w Olsztynie:

- urządzenia systemu sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN),
- urządzenia systemu cyfrowej telewizji dozorowej (SCTD),
- urządzenia systemu kontroli dostępu (SKD).

System sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) musi zabezpieczać całą strefę ograniczonego dostępu, zlokalizowaną na 1 piętrze budynku UCS, zgodnie z aktualnymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wymagany jest minimum 2 stopień (GRADE 2) zabezpieczenia strefy. Wykorzystane urządzenia w szczególności muszą spełniać aktualną normę PN-EN 50131-1 (wymagania systemowe) w stopniu zabezpieczeń co najmniej GRADE 2 (certyfikat producenta) oraz PN-EN 50130-5 (wymagania środowiskowe) w stopniu co najmniej II – wymagane oświadczenia wykonawcy o spełnieniu wymagań. Czujki ruchu, czujki magnetyczne, moduły wejść/wyjść, itp. muszą być w pełni kompatybilne z istniejącym systemem zabezpieczenia budynku opartym na centrali GALAXY 520. Nie dopuszcza się zastosowania bezprzewodowych elementów wykonawczych (np. czujki, klawiatury).

System cyfrowej telewizji dozorowej (SCTD) musi umożliwiać nadzór nad obszarem dojścia do drzwi strefy oraz korytarza wewnątrz strefy z możliwością identyfikacji (zgodnie z PN-EN 62676). Konieczna jest wymiana rejestratora na urządzenie w standardzie IP i zapisem nadmiarowym. Należy podłączyć do rejestratora 6 kamer IP (3 zainstalowane w obiekcie oraz 3 nowe przewidziane dla tworzonej strefy) oraz przez konwerter sygnału analogowego na sygnał cyfrowy (CVBS-IP) 16 kamer analogowych (zainstalowane w obiekcie). Nowe kamery należy umieścić tak aby umożliwiały nadzór wizyjny rozszerzanej strefy. Minimalny czas archiwizacji nagrań to 90 dni. Nie dopuszcza się zastosowania kamer bezprzewodowych.

System kontroli dostępu (SKD) musi umożliwiać nadzór i rejestrację dostępu osób uprawnionych do strefy oraz zabezpieczać przed nieuprawnionym dostępem (pełna identyfikację zdarzeń: wejście, wyjście – z określeniem pracownika oraz godzin w których dostęp był realizowany). Należy zabezpieczyć troje drzwi w obustronne systemy kontroli

dostępu. Instalowane urządzenia muszą być kompatybilne z istniejącą centralą Schneider Continuum. Nie dopuszcza się zastosowania bezprzewodowych elementów wykonawczych. Przy drzwiach wejściowych do strefy należy zainstalować system powiadamiania (dzwonek) z oddzielną i adresowalną sygnalizacją dźwiękową w każdym z pokoi w strefie.

Ogólne dane o budynku		
1	Adres obiektu	ul. Dworcowa 1, 10-413 Olsztyn
2	Rok oddania obiektu do użytkowania	modernizacja 1996 r.
3	Liczba kondygnacji	5 (4 nadziemne 1 podziemna)
4	Powierzchnia użytkowa budynku	2677,50 m ²
5	Opis	budynek administracyjno-biurowy czterokondygnacyjny z podpiwniczeniem

I. Specyfikacja techniczna istniejących systemów zabezpieczenia technicznego.

1. Zamawiający oświadcza, że nie posiada aktualnej dokumentacji projektowej do istniejącego systemu.
2. Urządzenia wchodzące w skład istniejącego systemu sygnalizacji włamania w istniejącej strefie ograniczonego dostępu:
 - 1) Centrala SSWiN - GALAXY 520 – zlokalizowana na parterze w pom. 28
 - 2) Czujki - 8 czujek PIR
 - 3) Moduły - moduł RIO
3. Urządzenia wchodzące w skład istniejącego systemu monitoringu wizyjnego w istniejącej strefie ograniczonego dostępu:
 - 1) Rejestrator - Pelco Digital Sentry – zlokalizowany na 1 piętrze w pom. 121
 - 2) kamery - 1 analogowa kamera kompaktowa
4. Urządzenia wchodzące w skład istniejącego systemu kontroli dostępu w istniejącej strefie ograniczonego dostępu:
 - 1) Centrala SKD - Schneider Continuum CX9940 – zlokalizowana na parterze w pom. 28
 - 2) Moduły - 6 kontrolerów AC-1A
 - 3) Czytniki - 6 czytników Indala FP3511A
 - 4) Czujki - kontaktronowe na każdym kontrolowanym przejściu
5. Zamawiający informuje, że podane w ust. 2-4 dane mają posłużyć Wykonawcy do sporządzenia prawidłowej wyceny, tj. skalkulowania oferty.
6. Zamawiający zaleca Wykonawcy przed złożeniem oferty dokonanie oględzin i wizji lokalnej budynku, którego dotyczy przedmiot zamówienia, w celu zweryfikowania podanych informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

II. Zakres prac:

1. System Sygnalizacji Włamania i Napadu – (SSWiN)
 - 1) Wykonanie zgodnej z przepisami prawa i Polskimi Normami, z zasadami projektowania i wiedzą techniczną dokumentacji wskazującej rozmieszczenie poszczególnych elementów systemu wraz z wykazem proponowanych urządzeń – szkice budynku udostępnia Zamawiający w formacie PDF. Wykonaną dokumentację należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji.
 - 2) Demontaż istniejących urządzeń. Zdemontowane urządzenia należy przekazać

Zamawiającemu.

- 3) Wykonanie pomiarów potwierdzających możliwość wykorzystania istniejącego okablowania – przed montażem urządzeń należy sprawdzić ciągłość żył i ekranu oraz oporność i pojemność kabli linii dozorowej, które nie mogą przekroczyć wartości właściwych dla systemu - wynik z badania należy przedstawić protokolarnie. Gdy montaż elementów systemu wymaga zmiany istniejących linii kablowych należy wymienić okablowania na nowe.
- 4) Wykonanie nowego okablowania w miejscach gdzie aktualnie istniejące linie kablowe nie spełniają wymagań niezbędnych dla nowych urządzeń lub okablowania nie ma a jest wymagane.
- 5) Dostawa i montaż 19 szt. dualnych czujek ruchu w pomieszczeniach 103, 104, 105, 106 (WC), 107 (WC), 109, 110, 111, 111A, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119 oraz w ciągu komunikacyjnym strefy.
- 6) Dostawa i montaż 19 szt. czujek magnetycznych (kontraktonów) na skrzydłach okiennych w pomieszczeniach 103, 104, 105, 106 (WC), 107 (WC), 116, 117, 118, 119.
- 7) Dostawa i montaż elementów kontrolno-sterujących i elementów wielowęsciowych.
- 8) Konfiguracja, uruchomienie i przeprowadzenia prób systemu.
- 9) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- 10) Przekazanie hasła/eł, pinu/ów, itp. oraz konfiguracji systemu wyznaczonemu przedstawicielowi inwestora.

2. System Cyfrowej Telewizji Dozorowej – (SCTD)

- 1) Wykonanie zgodnej z przepisami prawa i Polskimi Normami, z zasadami projektowania i wiedzą techniczną dokumentacji wskazującej rozmieszczenie poszczególnych elementów systemu wraz z wykazem proponowanych urządzeń – szkice budynku udostępnia Zamawiający w formacie PDF. Wykonaną dokumentację należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji.
- 2) Demontaż istniejącego rejestratora. Zdemontowany rejestrator wraz z osprzętem należy przekazać Zamawiającemu.
- 3) Dostawa i montaż nowego rejestratora wideo w standardzie IP i zapisem nadmiarowym (Hikvision DS-9632NI-I16 (RAID 6) – lub równoważny) wraz z dyskami umożliwiającymi archiwizację nagrań ze wszystkich kamer na okres minimum 90 dni.
- 4) Dostawa i montaż konwertera sygnału analogowego na sygnał cyfrowy (CVBS-IP) oraz podłączenie za jego pośrednictwem do nowego rejestratora IP zainstalowanych w obiekcie 16 kamer analogowych.
- 5) Podłączenie do nowego rejestratora IP 3 zainstalowanych w obiekcie kamer IP.
- 6) Wykonanie nowego okablowania niezbędnego do podłączenia 3 nowych kamer IP.
- 7) Dostawa i montaż zasilacza PoE (iniektor) do szafy RACK.
- 8) Dostawa i montaż panelu krosowego RJ-45 do szafy RACK.
- 9) Dostawa, montaż i podłączenie do nowego rejestratora 3 nowych kamer IP umożliwiających identyfikację osób (zgodnie z PN-EN 62676), zgodnych sprzętowo i programowo z rejestratorem.
- 10) Konfiguracja, uruchomienie i przeprowadzenia prób systemu monitoringu.
- 11) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- 12) Przekazanie hasła/eł, pinu/ów, itp. oraz konfiguracji systemu wyznaczonemu przedstawicielowi inwestora.

3. System Kontroli Dostępu – (SKD)

- 1) Wykonanie zgodnej z przepisami prawa i Polskimi Normami, z zasadami projektowania i wiedzą techniczną dokumentacji wskazującej rozmieszczenie poszczególnych elementów systemu wraz z wykazem proponowanych urządzeń – szkice budynku udostępnia Zamawiający w formacie PDF. Wykonaną dokumentację należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji.
- 2) Wykonanie pomiarów potwierdzających możliwość wykorzystania istniejącego okablowania – przed montażem urządzeń należy sprawdzić ciągłość żył i ekranu oraz oporność i pojemność kabli linii dozorowej, które nie mogą przekroczyć wartości właściwych dla systemu - wynik z badania należy przedstawić protokolarnie. Gdy montaż elementów systemu wymaga zmiany istniejących linii kablowych należy wymienić okablowania na nowe.
- 3) Wykonanie nowego okablowania w miejscach gdzie aktualnie istniejące linie kablowe nie spełniają wymagań niezbędnych dla nowych urządzeń lub okablowania nie ma a jest wymagane.
- 4) Dostawa i montaż trzech dwustronnych kompletnych zestawów kontroli dostępu na drzwi do pomieszczeń 108, 110, 112 (zwora elektromagnetyczna, 2 czytniki, przycisk awaryjnego otwarcia drzwi). Zestawy należy podłączyć do istniejącej centrali Schneider Continuum CX9940 za pośrednictwem istniejących kontrolerów AC-1A.
- 5) Dostawa i montaż sparametryzowanych czujek magnetycznych (kontraktonów) na drzwiach do pomieszczeń 108, 110, 112 oraz drzwiach wejściowych do strefy. Czujki należy podłączyć do istniejącej centrali Schneider Continuum CX9940 za pośrednictwem istniejących kontrolerów AC-1A. .
- 6) Dostawa i montaż samozamykacza na drzwi do pomieszczenia 112.
- 7) Demontaż i ponowny montaż drzwi wejściowych do strefy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (przesunięcie poziome drzwi o około 16 metrów). Wymagana jest także naprawa wraz z pomalowaniem powierzchni ścian oraz naprawa i uzupełnienie sufitu podwieszanego w miejscu demontażu drzwi a także obróbka wykańczająca w miejscu montażu drzwi.
- 8) Demontaż i ponowny montaż systemu kontroli dostępu na drzwiach wejściowych do strefy.
- 9) Dostawa, montaż i uruchomienie systemu powiadamiania (dzwonka) przy drzwiach wejściowych do strefy z oddzielną i adresowalną sygnalizacją dźwiękową w każdym z pokoi w strefie.
- 10) Konfiguracja, uruchomienie i przeprowadzenia prób systemu.
- 11) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
- 12) Przekazanie hasła/eł, pinu/ów, itp. oraz konfiguracji systemu wyznaczonemu przedstawicielowi inwestora.

III. Wymagania Zamawiającego

1. Specyfikacja urządzeń:

- 1) Minimalne wymagania dla czujek ruchu:
 - a) Czujka dualna – PIR + MW,
 - b) Zgodność z normami PN-EN 50131-1:2009 (wymagania systemowe) w stopniu zabezpieczeń co najmniej GRADE 2,
 - c) Zgodność z normami PN-EN 50130-5:2002 (wymagania środowiskowe) w stopniu co najmniej II,
 - d) Funkcja antymaskingu,
 - e) Regulacja czułości detekcji obu czujników (PIR, MW),
 - f) Kompensacja temperaturowa,

- g) Możliwość pracy w dwóch trybach (AND lub OR),
 - h) Zabezpieczenie sabotażowe przed otwarciem i oderwaniem.
- 2) Minimalne wymagania dla rejestratora:
- a) Okres archiwizacji nagrań – 90 dni,
 - b) Prędkość rejestracji nagrań (dla każdej kamery) – 12 kl/s,
 - c) Rozdzielczość archiwizowanych nagrań – nominalna rozdzielczość punktów kamerowych,
 - d) Kryterium rejestracji nagrań – detekcja ruchu lub zapis ciągły,
 - e) Kompresja – H.264 / H.265,
 - f) Nadmiarowość zapisu – RAID 6,
 - g) Ilość obsługiwanych punktów kamerowych – 32 (podłączonych 22),
 - h) Ilość obsługiwanych dysków – 16,
- 3) Minimalne wymagania dla kamer:
- a) Kanał komunikacyjny – IP,
 - b) Prędkość rejestracji – 25 kl/s,
 - c) Rozdzielczość matrycy i obiektywu – zapewniająca identyfikację ale nie mniejsza niż 720p lub 720 lini,
 - d) Kompresja – H.264 / H.265,
 - e) Tryb dzień noc – Wymagany,
 - f) Filtr IR – Mechaniczny,
 - g) Oświetlacz podczerwieni – 10 m,
- 4) Minimalne wymagania dla elementów wykonawczych SKD:
- a) Czytnik – zgodny z systemem Continuum (obecnie FP3511A),
 - b) Standard obsługiwanych karty – Indala 37 bit
 - c) Typ blokady drzwi – zwora elektromagnetyczna
 - d) Wytrzymałowa siła nacisku / wytrzymałość mechaniczna – 3000 N / 300 kg
 - e) Napięcie znamionowe czytnika – 12 VDC,
 - f) Napięcie znamionowe zwory – 24 VDC.

2. Wymagania ogólne:

- 1) Dostarczone urządzenia muszą być fabrycznie nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż 12 miesięcy od daty dostawy, nieużywane, wolne od wad fizycznych i prawnych. Oprogramowanie winno pochodzić z legalnego źródła dystrybucji oraz zapewniać jego legalne użytkowanie na terenie Polski.
- 2) Instalowane urządzenia muszą być dopuszczone do użytkowania zgodnie z polskim prawem, obowiązującymi Normami.
- 3) Wszystkie zastosowane elementy muszą spełniać wymagania przeciwpożarowe, BHP i użytkowe.
- 4) Wszystkie połączenia sygnałowe i elektryczne należy wykonać przewodami miedzianymi zgodnymi ze specyfikacją wdrażanego systemu i wymaganiami aktualnych norm.
- 5) Przewody sygnałowe i zasilające systemów należy prowadzić natynkowo w korytach instalacyjnych oraz w przestrzeni sufitu podwieszanego w rurach kablowych (w miejscach, w których jest dostęp do przestrzeni nad sufitem podwieszanym).
- 6) Elementy systemu zasilic z istniejącej w obiekcie sieci zasilającej.
- 7) Dokumentacja powykonawcza musi być wykonany w wersji papierowej oraz elektronicznej (pliki tekstowe w formacie pdf, rysunki techniczne w formie edytowalnej) – dokumentacja projektowa po zakończeniu umowy będzie własnością Zamawiającego. Dokumentacje należy dostarczyć w ilościach:
 - a) 1 kpl. w wersji elektronicznej,
 - b) 3 kpl. w wersji papierowej.

- 8) Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać:
 - a) rysunki określające miejsce montażu urządzeń, oraz rzeczywiste trasy kablowe a także lokalizacje przebiegów przez ściany oraz stropy,
 - b) schemat blokowy połączeń,
 - c) specyfikację ilości i typów zainstalowanych urządzeń, przewodów, uchwytów, aparatury sterowniczej, zasilaczy itp.
 - d) projekt elektryczny linii zasilających instalowanych urządzeń.
- 9) Przeprowadzenie szkolenia w zakresie obsługi systemu dla osób wyznaczonych przez Zamawiającego
- 10) Przekazanie wszystkich kodów, haseł, kluczy licencyjnych, oprogramowania oraz wszystkich innych informacji umożliwiających Zamawiającemu pełną kontrolę i obsługę zainstalowanego systemu SSWiN, SKD, SCTD a także informacji na temat wymogów serwisowania wg zaleceń producenta, obowiązujących przepisów itp.
- 11) Przekazanie wszelkiej niezbędnej dokumentacji potwierdzającej spełnienie wymagań określonych w odpowiednich przepisach i normach dla wymaganego stopnia zabezpieczeń (certyfikaty, oświadczenia itp.)

3. Gwarancja

Zamawiający wymaga gwarancji minimum 48 miesięcy na wszystkie zainstalowane urządzenia wraz z okablowaniem użytym do podłączenia tych urządzeń bez rozgraniczenia na przewody wykorzystane z poprzedniego systemu oraz wbudowane przy montażu nowego.

4. Procedura odbioru końcowego prac

- 1) Po wykonaniu montażu urządzeń Wykonawca jest zobowiązany zgłosić pisemnie gotowość do odbioru końcowego prac wykonanych instalacji. Zamawiający przystąpi do odbioru w przeciągu trzech dni roboczych. Wszelkie czynności odbiorowe muszą być przeprowadzone w obecności przedstawicieli Zamawiającego.
- 2) Kontrola jakości powinna obejmować sprawdzenie:
 - a) zgodności wykonania robót z przedstawioną dokumentacją wskazującą rozmieszczenia poszczególnych elementów systemu i zaakceptowaną przez Zamawiającego,
 - b) właściwego podłączenia przewodów wszystkich systemów,
 - c) wykonania pomiarów wraz z przekazaniem wyników do protokołu odbioru,
 - d) stanu technicznego zainstalowanych urządzeń oraz okablowania, kompletności urządzeń i elementów poszczególnych systemów.
 - e) prawidłowego działania wdrożonych systemów

IV. Informacje pozostałe

1. Wykonawca na etapie składania oferty jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu listy wszystkich materiałów, sprzętu/urządzeń, które zamierza wykorzystać w procesie wymiany elementów wchodzących w skład systemów.
2. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca pozyska i zweryfikuje dane i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia (tzw. dane wyjściowe do projektowania), wykona na własny koszt wszystkie badania technologiczne i analizy niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dostarczy i zainstaluje sprzęt pod wszelkimi względami kompletny i gotowy

- do eksploatacji i spełniający niniejsze wymagania.
4. Wszystkie prace, które będą polegały na połączeniu nowych urządzeń i instalacji z funkcjonującymi, muszą uzyskać zgodę Zamawiającego. W tym celu Wykonawca winien wystąpić z wnioskiem w formie pisemnej do Zamawiającego, co najmniej 3 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia montażu
 5. Prace prowadzone będą w niewyłączonym z normalnej eksploatacji budynku WMUCS przy ul. Dworcowej 1 w Olsztynie. Wykonawca będzie współpracował z pracownikami WMUCS, aby zapewnić ciągłe funkcjonowanie obiektu. Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania terminu i sposobu wykonania najbardziej uciążliwych prac z Zamawiającym.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego i zgodnego z obowiązującymi przepisami BHP wykonania prac związanych z demontażem istniejących elementów objętych przedmiotem zamówienia w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
 7. Wykonawca zorganizuje rozładunek dostarczonych urządzeń, materiałów na terenie WMUCS na własny koszt i ponosi odpowiedzialność za jakiegokolwiek uszkodzenia powstałe w czasie prowadzonego rozładunku.
 8. Po zakończeniu prac Wykonawca doprowadzi miejsca prowadzenia prac do stanu zastanego z uwzględnieniem naprawy i przywrócenia estetyki powierzchni ścian, podłóg i sufitów do stanu pierwotnego,