

-WZÓR-

UMOWA nr

zawarta w dniu w Olsztynie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie z siedzibą 10-950 Olsztyn,
Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59A, NIP 739-10-40-006, REGON 001022914

reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
NIP REGON

reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

W rezultacie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia nr ILZ/261-0214/20/378000, do którego nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.), na podstawie art. 4 pkt 8 tejże ustawy, Strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) dla zadania inwestycyjnego „Doposażenie Oddziału Celnego w Korszach w stacjonarne urządzenie rentgenowskie do prześwietlania wagonów kolejowych wraz z montażem i instalacją oraz budową infrastruktury towarzyszącej”, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia 2020 r.
2. Zakres rzeczowy PFU obejmuje m.in. opracowanie wymagań technicznych, ekonomicznych, architektonicznych i funkcjonalnych dla:
 - 1) urządzenia RTG do prześwietlania wagonów kolejowych (bunkier akceleratora i wieża detektorów) wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
 - 2) budynku obsługi urządzenia RTG,
 - 3) komunikacji drogowej w obrębie inwestycji,
 - 4) sieci i instalacji elektrycznych,
 - 5) sieci teleinformatycznych,
 - 6) zagospodarowania terenu:
3. W zakres przedmiotu umowy wchodzi również:
 - 1) przedstawienie Zamawiającemu wytycznych w zakresie podziału geodezyjnego działek, na których zlokalizowana będzie inwestycja - w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy Koszty prac geodezyjnych ponosi Zamawiający.
 - 2) opracowanie mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 do celów projektowych - w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie dwg lub dxf.
 - 3) przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych PFU.
4. PFU powinno zawierać:
 - 1) część rysunkową – szkice / rzuty poziome, przekroje oraz poszczególne branże obejmującą zakres opisany w opisie przedmiotu zamówienia;

- 2) część opisową - w programie muszą zostać przedstawione rozwiązania techniczne i technologiczne zgodne z najnowszymi normami gwarantującymi niezawodność funkcjonowania obiektu. Część opisowa musi określać między innymi: - warunki wykonawstwa (wytyczne wykonania i odbioru robót projektowych oraz warunki wykonania i odbioru robót budowlanych); - przyjęty zakres wykonania robót budowlanych
 - 3) część kosztorysową - określającą koszt wykonania dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego (w tym również koszt opracowania niezbędnych opinii, zezwoleń administracyjnych) oraz koszt robót budowlanych i koszt urządzeń i wyposażenia.
5. Przyjęte rozwiązania PFU muszą uwzględniać potrzeby Zamawiającego i odpowiadać będą wiedzy technicznej, obowiązującym Polskim Normom i przepisom techniczno-budowlanym, a w szczególności muszą być zgodne z przepisami:
- 1) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Programu Funkcjonalno-Użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., Nr 1129),
 - 2) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),
 - 3) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. 2015 r., poz. 1422),
 - 4) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202) i wszystkimi wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi.
6. Opracowany PFU stanowił będzie dokument opisujący przedmiot zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, zgodnie z ustawą Pzp, w celu wyłonienia wykonawcy zamówienia na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych.
7. Wykonawca zobowiązany będzie na wezwanie Zamawiającego przygotowywać projekty odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w zakresie związanym z Programem Funkcjonalno-Użytkowym będącym podstawą opisu przedmiotu zamówienia w tym postępowaniu do czasu jego rozstrzygnięcia, w ciągu 2 dni od dnia otrzymania wezwania do udzielenia odpowiedzi.
8. Opracowując PFU Wykonawca uwzględni zapisy art. 29 ustawy Pzp, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, którego nie można opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca zobowiązany jest do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazwy. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów materiałów lub urządzeń, dopisania „lub równoważne” oraz określenia parametrów materiałów lub urządzeń, których spełnienie będzie powodowało uznanie, że zaofertowane materiały lub urządzenia są równoważne.

§ 2

Termin i sposób realizacji umowy

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie do dnia 2020 r., za wyjątkiem części przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 3 pkt 1, którą Wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się termin ostatecznego uzgodnienia przez Zamawiającego kompletnego PFU, potwierdzony protokołem odbioru PFU.

3. Na etapie realizacji przedmiotu umowy wymagane jest dokonywanie na bieżąco uzgodnień z Zamawiającym. W przypadkach tego wymagających, Zamawiający będzie kierował dokumentację do uzgodnień do właściwych instytucji i przekazywał Wykonawcy uwagi w celu korekty dokumentacji.
4. Zamawiający przedstawi Wykonawcy swoje stanowisko, w zakresie przedstawionych do uzgodnień kwestii, nie później niż w terminie 7 dni od dnia przekazania dokumentacji do uzgodnień. Uzgodnienia wymagające przekazania do innych instytucji zostaną przekazane Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę dokumentacji do uzgodnień.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia przy dochowaniu należytej staranności oraz zgodnie z wymogami ustalonymi przez Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje kadrą, sprzętem, środkami, kwalifikacjami oraz doświadczeniem niezbędnym do wykonania umowy.

§ 3

Obowiązki stron umowy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z opisem przedmiotu zamówienia, z najwyższą starannością, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności, w szczególności Wykonawca odpowiada za jakość i terminowość wykonania Umowy;
 - 2) zwrócenie na pisemne żądanie Zamawiającego wszelkich materiałów otrzymanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem umowy, niezwłocznie po otrzymaniu żądania, a w przypadku gdy zwrot tych materiałów, z uwagi na sposób ich utrwalenia nie jest możliwy, Wykonawca zobowiązuje się do ich zniszczenia (np. w przypadku korespondencji elektronicznej, dokumentów utrzalonych na nośnikach elektronicznych);
 - 3) bezzwłoczne informowanie Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie umowy, dotyczących zarówno terminów, jak i zakresu rzeczowego, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego i likwidacyjnego, nie później niż w terminie 3 (trzech) dni roboczych od daty powzięcia wiadomości przez Wykonawcę o takich zdarzeniach.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazywanie wszelkich niezbędnych informacji i danych w zakresie swoich właściwości koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) odebranie przedmiotu umowy potwierdzonej protokolarnie,
 - 3) zapłata wynagrodzenia.

§ 4

Przeniesienie autorskich praw majątkowych

1. Z dniem odbioru PFU przez Zamawiającego Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do wszystkich jego elementów, bez ograniczenia czasowego, do korzystania, rozporządzania nimi w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką w każdej postaci dokumentacji projektowej, w szczególności w pamięci komputerów, w tym spełniających funkcję serwerów, pamięciach typu flash;
 - 2) rozpowszechniania dokumentacji projektowej bez żadnych ograniczeń ilościowych, techniką drukarską, w pamięci komputera, pamięci typu flash, zapisu cyfrowego, magnetycznego, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet oraz Intranet;
 - 3) udostępnianie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu oraz Intranetu oraz komunikacji on-line w ramach komunikacji na życzenie, w tym również publiczne

udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworu czy jego fragmentu w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

2. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych Zamawiający uzyskuje prawo do korzystania ze wszelkich zwielokrotnień dokumentacji projektowej lub jej części (np. makiety, rysunków, szkiców, fotografii) tak w procesie realizacji inwestycji (do wzniesienia budynków i budowli objętych dokumentacją projektową), jak i po tym etapie dla celów informacji, reklamy, lub innych celów związanych z użytkowaniem budynków i budowli.
3. Zamawiający ponadto uzyskuje:
 - 1) wyłączone prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1,
 - 2) prawo wprowadzania zmian nieprowadzących do powstania utworu zależnego.
4. W ramach uprawnień wynikających z ust. 3 Zamawiający ma prawo także dokonywania osobiście lub zlecenia osobom trzecim opracowania w jego imieniu zmian, skrótów, streszczeń, opracowań dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie wykonywał autorskich praw osobistych do utworu w zakresie prawa do zachowania integralności utworu, a także w sposób naruszający uzasadnione interesy Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca nie jest autorem wszystkich elementów dokumentacji projektowej, jego obowiązkiem jest umieszczenie odpowiednich postanowień w zakresie opisanym niniejszą klauzulą w umowach regulujących stosunki prawne między Wykonawcą, a twórcami poszczególnych elementów dokumentacji.
7. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja projektowa będąca przedmiotem niniejszej umowy w dniu jej wydania Zamawiającemu nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich, dla jej eksploatacji nie będzie konieczne odrębne uzyskanie zgody osób trzecich, a w szczególności Wykonawca w przypadku skierowania jakichkolwiek uzasadnionych roszczeń z tego tytułu przez osoby trzecie zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń finansowych z tego tytułu.
8. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przeniesiona zostaje własność wydanych przez Wykonawcę egzemplarzy dokumentacji oraz nośników, na których została utrwalona. Rozwiązanie umowy (wypowiedzenie lub odstąpienie) nie ma wpływu na skuteczność przejścia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich opisanych niniejszym paragrafem.

§ 5

Wartość umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w łącznej w kwocie złotych brutto (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z § 1 i § 4 oraz wszelkie inne koszty Wykonawcy, w tym w opłaty i podatki, w tym podatek od towarów i usług (VAT).
3. W przypadku konieczności podjęcia dodatkowych działań, nie wskazanych bezpośrednio w umowie, niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca nie będzie z tego tytułu żądał dodatkowego wynagrodzenia.
4. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki w ustawowej wysokości.

§ 6

Warunki płatności

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy będzie realizowana przez Zamawiającego po podpisaniu protokołu odbioru PFU oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie 30 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, na numer rachunku bankowego wskazany na fakturze.
3. Dniem zapłaty należności jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie.

§ 7

Kary Umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości przedmiotu umowy określonej w § 5 ust. 1.
2. W przypadku rozwiązania umowy na podstawie §8 ust. 4 pkt 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznej wartości przedmiotu umowy określonej w § 5 ust. 1.
3. W przypadku niedotrzymania terminów określonych w § 2 ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość przysługujących kar umownych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej bezpośrednio z faktury VAT, stanowiącej wynagrodzenie za realizację danego zamówienia.
6. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia Umowy lub jej rozwiązania.

§ 8

Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie

1. Strony mogą rozwiązać umowę za porozumieniem.
2. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego, niewadliwego wykonania części umowy.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) gdy Wykonawca utraci status prawny przedsiębiorcy,
 - 2) gdy Wykonawca faktycznie zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej,
 - 3) niezastosowania się Wykonawcy do terminów określonych w umowie, bez uzasadnionych przyczyn lub nieprzystąpienia do wykonania przedmiotu umowy – pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
5. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym - Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie.

§ 9

Tajemnica służbowa, ochrona danych osobowych

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z umowy.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych krajowych i unijnych związanych z ochroną tajemnicy służbowej, skarbowej, celnej oraz innych informacji chronionych.
3. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych krajowych i unijnych związanych z ochroną danych osobowych, a zwłaszcza w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE z 2016 r., L 119/2 4.5.2016 PL).

4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących zasobów sprzętowych i programowych systemu teleinformatycznego Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
5. Obowiązek określony w ust. 1 - 4 nie dotyczy:
 - 1) informacji powszechnie znanych,
 - 2) informacji publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429),
 - 3) innych informacji udostępnianych na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników, Podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
7. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy, w również tym za działania swoich pracowników, Podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych informacji prawnie chronionych.
8. W przypadkach konieczności udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych, Wykonawca zapewni ze swojej strony udział w realizacji umowy osób posiadających odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa, wydane zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 742).
9. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy:
 - 1) oświadczenia o ochronie informacji, według wzoru, który określa **Załącznik nr 3 do umowy**;
 - 2) wykazu pracowników i osób trzecich, biorących udział w realizacji zadań wynikających z umowy po stronie Wykonawcy według wzoru, który określa **Załącznik nr 2 do umowy**.
10. Każdorazowa zmiana osób, o których mowa w ust. 9 wymaga złożenia przez Wykonawcę aktualnego oświadczenia o ochronie informacji.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy, których nie uda się rozstrzygnąć polubownie rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Olsztynie.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Załącznik nr 1- Formularz oferty z dnia ...
2. Załącznik nr 2 - Wykaz osób biorących udział w realizacji umowy.
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie o ochronie informacji - Wykonawca.