

WZÓR UMOWY

Umowa nr

zawarta w dniu

pomiędzy:

Skarbem Państwa - **Izbą Administracji Skarbowej w Olsztynie** z siedzibą 10-950 Olsztyn,
 Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59A, NIP 739-10-40-006, REGON 001022914
 reprezentowaną przez:

.....
 zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

.....
 NIP REGON
 reprezentowaną przez:

.....
 zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta z pominięciem stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych ponieważ wartość udzielonego zamówienia nie przekracza kwoty 130.000,00 zł netto.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przeprowadzenie nw. czynności w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie oraz w podległych jednostkach z województwa warmińsko – mazurskiego, tj. :
 - 1) **kontrola okresowa, co najmniej raz w roku, polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych)**, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c) ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333);
 - 2) **czyszczenie przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych)**, zgodnie z § 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 7 czerwca 2010 r. (Dz. U. 2010 nr 109, poz. 719).

§ 2

Opis przedmiotu zamówienia

1. Wykaz budynków oraz zakres i terminy kontroli przewodów kominowych i czyszczenia przewodów kominowych stanowią **załączniki nr 2 i nr 3 do umowy**.
2. Wykaz obiektów i ich adresów oraz osób wyznaczonych do kontaktu ze strony Zamawiającego stanowi **załącznik nr 1 do umowy**.
3. Z przeprowadzonych kontroli przewodów kominowych lub czyszczenia przewodów kominowych Wykonawca każdorazowo obowiązany jest sporządzić i dostarczyć, dołączając do faktury/rachunku, pisemny protokół w wersji papierowej, w 2 (dwóch) egzemplarzach (każdy na prawach oryginału).
4. Protokoły należy sporządzić odrębnie dla każdego obiektu.
5. Protokół w treści winien zawierać co najmniej:

- 1) datę wykonania kontroli/czyszczenia,
 - 2) rodzaj wykonanej usługi,
 - 3) numer protokołu,
 - 4) oznaczenie obiektu objętego kontrolą/czyszczeniem (adres),
 - 5) dane techniczne urządzeń użytych do wykonania kontroli/czyszczenia
 - 6) wykaz zaleceń i wnioski,
 - 7) wskazanie i uzasadnienie przeprowadzenia czynności polegających na udrażnianiu przewodów kominów i zabezpieczeniu wylotów przewodów kominowych przed ptakami w kontrolowanej jednostce,
 - 8) wskazanie informacji o terminie wykonania kolejnej kontroli/czyszczenia,
 - 9) podpis i pieczęć uprawnionej osoby przeprowadzającej kontrolę, numer uprawnień/świadectwa kwalifikacyjnego.
 - 10) podpis uprawnionego pracownika danej jednostki potwierdzający wykonanie usługi.
6. Terminy wejścia na obiekt oraz rozpoczęcie kontroli przewodów kominowych lub czyszczenia przewodów kominowych Wykonawca każdorazowo będzie uzgadniał z osobami upoważnionymi do kontaktów ze strony Zamawiającego, które zostały wskazane w **załączniku nr 1 do umowy**.
 7. Usługi wskazane w §1 będą wykonywane przez Wykonawcę w dni robocze w godzinach od 7³⁰ do 14⁰⁰.
 8. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi przez upoważnionych pracowników Zamawiającego na podstawie protokołów z przeprowadzonych kontroli lub czyszczenia przewodów kominowych.
 9. Wykonawca wskaże Zamawiającemu wykryte w trakcie wykonywania usługi, o której mowa w § 1 umowy usterki i opisz je w protokole wraz ze wskazaniem prawdopodobnych przyczyn ich powstania, wpływu na prawidłowość działania i bezpieczeństwo eksploatacji budynków.
 10. Jeżeli z protokołu kontroli lub czyszczenia przewodów kominowych wynika zalecenie naprawy elementu komina, udrożnienia przewodu kominowego z uwagi na jego zatkanie lub potrzeba zabezpieczenia wylotów przewodów kominowych przed ptakami przedstawi Zamawiającemu kosztorys naprawy w ciągu 48 godzin od odebrania protokołu przez przedstawiciela Zamawiającego.
 11. Wykonawca przystąpi do naprawy elementu komina, udrożnienia przewodu kominowego z uwagi na jego zatkanie lub zabezpieczenia wylotów przewodów kominowych przed ptakami na podstawie odrębnego zlecenia usługi, dokonanego po akceptacji przedstawionego przez Wykonawcę kosztorysu.
 12. Odbiór realizacji odrębnego zlecenia nastąpi przez uprawnionego pracownika Zamawiającego na podstawie protokołu.
 13. Po przeprowadzeniu usług, o których mowa § 1 umowy, Wykonawca pozostawi obiekt w stanie sprawności technicznej, pełnego bezpieczeństwa dla użytkownika i przechowywanego mienia.

§ 3 Obowiązki Wykonawcy

1. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania powierzonej usługi z zachowaniem najwyższej staranności zawodowej, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy wskazany w § 1, zgodnie z **załącznikiem nr 2 i nr 3 do umowy**.
3. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada kwalifikacje i uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy;
- 2) dysponuje odpowiednią wiedzą, bazą techniczną, i środkami do realizacji niniejszej umowy i wykona ją zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
- 3) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż 80% wartości przedmiotu umowy, przez cały okres trwania umowy
4. Z tytułu posiadania ubezpieczenia nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.
5. W ramach zawartej umowy Wykonawca ma obowiązek do:
 - 1) okazania polisy na każde żądanie Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych;
 - 2) informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach ubezpieczenia w terminie 3 dni roboczych.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za:
 - 1) jakość wykonanych prac;
 - 2) zapewnienie warunków BHP i ppoż. podczas wykonywania kontroli lub czyszczenia kominów i przewodów kominowych;
 - 3) naprawienie szkody powstałej z jego winy w trakcie wykonywania usług w ramach umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, powstałe w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania kontroli przewodów kominowych lub czyszczenia przewodów kominowych.
8. Strony sporządzą protokół szkód, który będzie podstawą do rozliczenia szkody.
9. W przypadku, gdy szkoda nie zostanie naprawiona w terminie wyznaczonym w protokole szkód Zamawiający, według własnego wyboru:
 - 1) naprawi szkodę i pokryje koszty we własnym zakresie, a następnie dokona potrącenia odpowiedniej kwoty z należności Wykonawcy,
 - 2) naprawi szkodę i pokryje koszty we własnym zakresie, a następnie będzie dochodził zaspokojenia swoich roszczeń z polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy.

§ 4 Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

1. zapewnienia Wykonawcy dostępu do obiektów wykazanych w **załączniku nr 1 do umowy**;
2. udzielenia Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji będących w jego posiadaniu, których potrzeba wyłoni się w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
3. zapłaty wynagrodzenia zgodnie z zapisami zawartymi w § 5 i 6 umowy.

§ 5 Wartość umowy

1. Wartość przedmiotu umowy wynosi brutto (słownie złotych:), netto (słownie złotych:.....);
2. Wartość wskazana w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności należy podatek, który dolicza do swoich usług Wykonawca, koszty dojazdu, robocizny, zakupy materiałów oraz pozostałe.
3. Wartość przedmiotu umowy została określona na podstawie oferty Wykonawcy z dnia r. i przedstawia szczegółowy zakres oraz rodzaj usług wykonywanych w poszczególnych obiektach Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie - **załącznik nr 4 do umowy**.

4. Zamawiający dopuszcza zmianę wartości przedmiotu umowy (ceny) o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek podatków, obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w trakcie trwania umowy. W przypadku zmiany stawek podatków, Wykonawca wystawia dokument zapłaty na kwotę brutto uwzględniającą tę zmianę, przy zachowaniu stałej ceny jednostkowej netto, wskazanej w formularzu cenowym załączonym do oferty.

§ 6

Warunki płatności

1. Strony dokonają rozliczenia realizacji umowy na podstawie faktur/rachunków, z uwzględnieniem zapisu § 2 ust. 3 wystawionych nie częściej niż 1 raz w miesiącu po wykonaniu usług określonych w § 1 umowy (bez uwag) w poszczególnych jednostkach organizacyjnych wykazanych w **załączniku nr 1 do umowy**.
2. Podstawą do wystawienia faktury/rachunku będą protokoły z przeprowadzonych usług określonych w § 1 sporządzonych w dwóch egzemplarzach (każdy na prawach oryginału), podpisane przez osoby upoważnione do realizacji umowy ze strony Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Wystawiona faktura lub rachunek musi zawierać numer umowy, właściwe oznaczenie Stron umowy, przedmiot usługi oraz inne dane wynikające z zapisów ustaw i przepisów podatkowych niezbędnych do prawidłowego udokumentowania usługi. W treści faktury/rachunku Wykonawca wskaże zakres oraz jednostkę, w której przeprowadzono czynności określone w § 1 umowy.
4. Fakturę lub rachunek należy dostarczyć do Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie przy Al. M. J. Piłsudskiego 59A, 10-950 Olsztyn.
5. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty należności przelewem na konto Wykonawcy, podane na fakturze lub rachunku, w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionego dokumentu zapłaty.
6. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swemu bankowi przelać na wskazane w dokumencie zapłaty konto kwotę wynikającą z prawidłowo naliczonej i wystawionej faktury lub rachunku.
7. Zwłoka w zapłacie upoważnia Wykonawcę do naliczenia ustawowych odsetek.
8. W przypadku rozliczeń z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności kwota netto z faktury wpłacona zostanie na zwykły rachunek rozliczeniowy Wykonawcy, natomiast kwota podatku VAT wykazana na fakturze będzie wpłacona na specjalny rachunek VAT Wykonawcy.

§ 7

Czas obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj., od dnia podpisania do dnia 31.12.2022 r.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku niewykonania umowy w terminach określonych w **załącznikach nr 2 i nr 3** z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po dniu, w którym upłynął termin realizacji
 - 2) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od

Zamawiającego

- w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1 umowy,
- 2. Przed potrąceniem kar umownych Zamawiający zwróci się do Wykonawcy na piśmie o ustosunkowanie się i zapłatę kary umownej w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy pisma. W przypadku braku odpowiedzi na pismo i nie zapłacenia kary umownej w wyznaczonym 7 dniowym terminie, Zamawiający może potrącić kary umowne z faktury/rachunku, na podstawie noty obciążeniowej.
- 3. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej naliczy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
- 4. Zamawiający ma prawo wydłużyć termin płatności bieżącej faktury/rachunku o czas postępowania, o którym mowa w ust. 5 dot. zapłaty kar umownych.
- 5. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, aż do pełnego zaspokojenia poniesionej szkody. Odszkodowanie odpowiadać będzie rzeczywistej poniesionej szkodzi.
- 6. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
- 7. Naliczenie i zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
- 8. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ubrudzenie ścian i sufitów w pokojach przez sadz i zanieczyszczenia, które dostaną się do pomieszczeń, w trakcie udrażniania przewodów kominowych. Jednocześnie powyższe nie zwalnia Wykonawcy od precyzyjnego zabezpieczenia pomieszczeń aby uniknąć ww. szkód.
- 9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należności wynikających z wystawionych faktur z zastrzeżeniem art. 15r¹ ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacjami kryzysowymi (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.).
- 10. Całkowita suma kar umownych naliczonych na podstawie ust. 1 nie przekroczy 30% wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1.

§ 9

Podwykonawstwo

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 innym podmiotom.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy **samodzielnie**.

§ 10

Zmiany warunków umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w przypadku:
 - 1) wystąpienia zmian organizacyjnych Stron np. zmiana formy działalności gospodarczej, reprezentacji lub siedziby poszczególnych jednostek Zamawiającego;

- 2) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
 - 3) zmiany terminu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od stron umowy, oraz zmiany terminu umowy spowodowane zaistnieniem siły wyższej. Siłą wyższą w rozumieniu Stron jest zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, zwłaszcza zdarzenia o charakterze katastrofalnych w skutkach działań przyrody (m.in.: powódzie, pożary, wyładowania elektryczne w czasie burzy, powodujące uszkodzenia ważnych urządzeń itp.), zdarzenia nadzwyczajne w postaci zaburzeń życia zbiorowego (m.in. działania wojenne, zamieszki krajowe, rewolty, sytuacje epidemiologiczne itp.), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wyłączenie, embargo informacyjne lub towarowe itp.), przy czym chodzi tu w szczególności o niemożność zapobieżenia szkodliwym następstwom siły wyższej;
 - 4) gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego, w sytuacji uzasadniającej wprowadzenie takiej zmiany;
 - 5) jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, niepowodujących zmiany celu ani istoty umowy, dopuszcza się zmiany umowy w tym zakresie, przy czym wymaga to zgody obu Stron umowy,
2. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek.
 3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
 4. Warunkiem zmiany umowy będzie udokumentowany wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, a zmiana może nastąpić w przypadku, gdy jej wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowej realizacji zamówienia, a Strony wyrażą na to zgodę.

§ 11 Rozwiązanie umowy

1. Strony mogą rozwiązać umowę za pisemnym porozumieniem.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę z 30 dniowym okresem wypowiedzenia w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) w razie trzykrotnego nałożenia kar umownych,
 - 2) w przypadku zmian wynikających z przekształcenia, reorganizacji lub likwidacji Zamawiającego.
3. Wypowiedzenie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego, niewadliwego wykonania części umowy.
5. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z niżej wymienionych okoliczności:
 - 1) gdy Wykonawca utraci status prawny przedsiębiorcy,
 - 2) gdy Wykonawca faktycznie zaprzestanie prowadzenia działalności gospodarczej,
 - 3) niezastosowania się Wykonawcy do terminów określonych w **załączniku nr 2 i nr 3 umowy**, bez uzasadnionych przyczyn lub nieprzystąpienia do wykonania usługi - pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
6. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

7. W przypadku, o którym mowa w pkt 6, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12 Ochrona informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z umowy.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych krajowych i unijnych związanych z ochroną tajemnicy służbowej, skarbowej, celnej oraz innych informacji chronionych.
3. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych krajowych i unijnych związanych z ochroną danych osobowych, a zwłaszcza w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE z 2016 r., L 119/2 4.5.2016 PL).
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących zasobów sprzętowych i programowych systemu teleinformatycznego Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
5. W przypadkach konieczności udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych, Wykonawca zapewni ze swojej strony udział w realizacji umowy osób posiadających odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa, wydane zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 742).
6. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu w terminie 2 dni od dnia zawarcia umowy, wykazu osób biorących udział w realizacji umowy i osób trzecich biorących udział w realizacji umowy po stronie Wykonawcy (**załącznik nr 5 do umowy**) wraz z oświadczeniami o ochronie informacji, według wzoru, który stanowią **załączniki nr 6 do umowy**.
9. Oświadczenia, o których mowa ust. 8 należy złożyć każdorazowo w przypadku zmiany osób realizujących przedmiot umowy.
10. Konsekwencją niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 8, będzie niedopuszczenie nowych pracowników do świadczenia usług na terenie danego obiektu, a co za tym idzie, niewykonanie przez Wykonawcę umowy zgodnie z jej postanowieniami.
11. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.

§ 13 Osoby do kontaktu

1. Osobami upoważnionymi do kontaktu ze strony Wykonawcy są:
Pan/Pani....., tel....., e-mail:
Pan/Pani, tel., e-mail:
2. Osoby upoważnione do kontaktu ze strony Zamawiającego zostały wskazane w **załączniku nr 1 do umowy**.
3. Strony mają prawo do zmiany osób wskazanych w ust. 2 i ust. 3, w czasie trwania umowy, informując o tym pisemnie drugą Stronę, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

§ 14 Postanowienia ogólne

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:
 - 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740),
 - 2) ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.).
2. Wszystkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami w związku z niniejszą umową, które nie będą mogły być rozwiązane w drodze negocjacji, podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załączniki:

1. **Załącznik nr 1** - Wykaz obiektów i ich adresów oraz osób wyznaczonych do kontaktu ze strony Zamawiającego;
2. **Załącznik nr 2** - Wykaz obiektów oraz terminy wykonania kontroli stanu technicznego przewodów kominowych;
3. **Załącznik nr 3** - Wykaz obiektów oraz terminy wykonania czyszczenia przewodów kominowych;
4. **Załącznik nr 4** - Oferta Wykonawcy;
5. **Załącznik nr 5** - Wykaz pracowników Wykonawcy;
6. **Załącznik nr 6** - Oświadczenie o ochronie informacji.