



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W ELBLĄGU**

Elbląg, 19 stycznia 2024 roku.

UNP:	2805-24-005269
Sprawa:	Egzekucja z nieruchomości Kw nr EL1E/00072396/0
Znak sprawy:	2805-SEE.7112.43027908.2024.3.21

**Obwieszczenie
o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości
kw nr EL1E/00072396/0**

Szanowni Państwo,

podaję do publicznej wiadomości, że w postępowaniu egzekucyjnym prowadzonym wobec zobowiązanego: Ryszarda Rozkowińskiego,

opis i oszacowanie wartości nieruchomości położonej w Markusach, gmina Markusy, powiat elbląski, województwo warmińsko-mazurskie, stanowiącej prawo własności niezabudowanej działki gruntu nr 18 o pow. 0,1175 ha,

rozpocznie się 12.03.2024r., o godz. 10:00 pod adresem położenia nieruchomości (tj. w dniu oględzin przez rzeczoznawcę majątkowego)

zakończy się 11.06.2024r., o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Elblągu przy ulicy Adama Mickiewicza 43 (pokój nr 010), sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości ww. nieruchomości.

Jednocześnie organ egzekucyjny **wzywa** wszystkich uczestników, o których nie ma wiadomości oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

Pouczenie

Wszyscy uczestnicy postępowania mogą wnieść do organu egzekucyjnego zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu.

Podstawa prawna

art. 110o § 2 i § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w

administracji (Dz.U. z 2023r, poz. 2505):

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

art. 110u § 1 w/w ustawy:

§ 1. Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

z upoważnienia
Naczelnika Urzędu Skarbowego w Elblągu
Kierownik Działu Egzekucji Administracyjnej
Marcin Jabłoński
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Dokument został sporządzony w postaci elektronicznej oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niniejszy wydruk odzwierciedla jego treść i zgodnie z art. 26e § 2 i § 3 i § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone, natomiast doręczenie wydruku pisma, uznaje się za doręczenie tego pisma lub jego odpisu.