



UNP: 2813-25-374306

Znak sprawy: 2813-SEE2.7112.37.2025.29

OBWIESZCZENIE O ZMIANIE TERMINU ZAKOŃCZENIA OPISU I OSZACOWANIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI

Szanowni Państwo,

informuję o zmianie terminu zakończenia opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości nr KW OL1B/00025578/3.

Oznaczenie nieruchomości

Prawo własności w działce nr 126/1 o powierzchni 0,2528 ha położonej w Rudziska, gm. Biskupiec, dla której Sąd Rejonowy w Biskupcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1B/00025578/3.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości **zakończy się 3.02.2026 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Olsztynie przy Al. M. J. Piłsudskiego 59 (pokój 412)** sporządzeniem protokołu opisu i oszacowania wartości ww. nieruchomości [1].

Pouczenie

Stawiennictwo nie jest obowiązkowe, zaś niestawiennictwo nie wstrzymuje dokonania powyższej czynności. Suma oszacowania wartości nieruchomości stanowić będzie podstawę do przyjęcia ceny wywołania, od której rozpoczyna się licytację nieruchomości, do której skierowano egzekucję.

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone do organu egzekucyjnego przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2].

Podstawa prawna

1. art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2025 r. poz. 132 ze zm., zwanej dalej u.p.e.a.)

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej

przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. art. 110u § 1 u.p.e.a.

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Z upoważnienia
Naczelnika Urzędu Skarbowego
w Olsztynie
Kierownik Działu
Ilona Kłokocka

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Pismo wydane w postaci elektronicznej w systemie teleinformatycznym KAS.

Dokument został sporządzony w postaci elektronicznej oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niniejszy wydruk odzwierciedla jego treść i zgodnie z art. 26e § 2 i § 3 i § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone, natomiast doręczenie wydruku pisma, uznaje się za doręczenie tego pisma lub jego odpisu.

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23.07.2014 w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93 WE).