



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM**

UNP: 2811-25-035351

Nowe Miasto Lubawskie, 4 grudnia 2025 roku

Sprawa:	Obwieszczenie o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości EL1N/00026889/5 i EL1N/00030062/3
Znak sprawy:	2811-SEE.7112.3.2025 2811-SEE.7112.4.2025
Kontakt:	Referat Egzekucji Administracyjnej i Rachunkowości tel. 56 4726286 e-mail: waclaw.grabowski@mf.gov.pl

Obwieszczenie

o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości

Podaję do publicznej wiadomości, że 13 stycznia 2026 r. w toku egzekucji z majątku stanowiącego wspólność ustawową małżeńską

Jolanty Wierzbowskiej i Sławomira Wierzbowskiego,

w siedzibie Urzędu Skarbowego w Nowym Mieście Lubawskim, zostanie dokonany opis i oszacowanie wartości nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej na cele rekreacyjne oznaczonej działką nr 106/28 o powierzchni 0,3178 ha oraz udziału 2/18 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej działkami nr 106/31, 106/37, 106/47 o powierzchni łącznej 0,5182 ha, stanowiącej drogi dojazdowe i plażę, położonych w miejscowości Ostrowite w kompleksie wypoczynkowym nad jeziorem Głowińskim.

Organ egzekucyjny wzywa wszystkie osoby, o których nie ma wiedzy oraz inne osoby, które roszczą sobie prawo do tych nieruchomości i ich przynależności, aby przed ukończeniem opisu i oszacowania wartości nieruchomości, zgłosiły swoje prawa.

Przedmiot oszacowania

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca prawo własności, działka nr 106/28 o powierzchni 0,3178 ha oraz udział 2/18 w nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej działkami nr 106/31, 106/37, 106/47 o powierzchni łącznej 0,5182 ha, stanowiącej drogi dojazdowe i plażę, położonych w miejscowości Ostrowite, w gminie Biskupiec w powiecie nowomiejskim, w województwie warmińsko-mazurskim, dla których Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgi wieczyste nr EL1N/00026889/5 i nr EL1N/00030062/3.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości zostanie ukończony w 13 stycznia 2026 r. o godz. 13:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Nowym Mieście Lubawskim, pokój 23.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone do organu egzekucyjnego przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości.

Podstawa prawna

1. Art. 110o § 2 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 132 z zm.):

Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

2. Art. 110u § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t. j. Dz.U. z 2025 r., poz. 132 z zm.):

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z upoważnienia

Naczelnika Urzędu Skarbowego

w Nowym Mieście Lubawskim

kierownik Referatu Egzekucji
Administracyjnej i Rachunkowości

Wacław Grabowski

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Pismo wydane w postaci elektronicznej w systemie teleinformatycznym KAS.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną, która dotyczy przetwarzania danych osobowych znajdą Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.warminsko-mazurskie.kas.gov.pl w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz na tablicach informacyjnych w siedzibie organu: ul. Działyńskich 3, 13-300 Nowe Miasto Lubawskie.