

Ogłoszenie nr 510116014-N-2019 z dnia 10-06-2019 r.

Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie: Roboty budowlane polegające na wykonaniu na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn. „Głęboka modernizacja budynku Urzędu Skarbowego zlokalizowanego w Ostródzie przy ul. Olsztyńskiej 5b”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Głęboka modernizacja budynku Urzędu Skarbowego zlokalizowanego w Ostródzie przy ul. Olsztyńskiej 5b” realizowanego w ramach projektu współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach POIS.01.03.01-00.0093/17 dla Działania 1.3 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, Poddziałania 1.3.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, Poddziałania 1.3.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej w ramach Osi Priorytetowej I Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540333-N-2019

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie, Krajowy numer identyfikacyjny 00102291400000, ul. al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59 A, 10-950 Olsztyn, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 89 52 54 100, e-mail ias.olsztyn@mf.gov.pl, tomasz.anszczak@mf.gov.pl, faks -.

Adres strony internetowej (url): www.warmińsko-mazurskie.kas.gov.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja rządowa terenowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Roboty budowlane polegające na wykonaniu na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn. „Głęboka modernizacja budynku Urzędu Skarbowego zlokalizowanego w Ostródzie przy ul. Olsztyńskiej 5b”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

2801-ILZ.260.15.2019

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku

partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn. „Głęboka modernizacja budynku Urzędu Skarbowego zlokalizowanego w Ostródzie przy ul. Olsztyńskiej 5b”, realizowanego w ramach projektu współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach POIS.01.03.01-00.0093/17 dla Działania 1.3 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, Poddziałania 1.3.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach, Poddziałania 1.3.1 Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach użyteczności publicznej w ramach Osi Priorytetowej I Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. 2. Przedmiot umowy będzie realizowany na podstawie Programu Funkcjonalno - Użytkowego opracowanego przez firmę Atelier Harmoza Spółka z o. o. z siedzibą przy ul. Pomorskiej 20/2, 81-314 Gdynia - zwanego dalej „PFU”. 3. Modernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Ostródzie obejmuje wykonanie: 1) dokumentacji projektowej w skład, której wchodzić będzie: a) dokumentacja projektowa, w tym projekty wykonawcze w podziale na poszczególne branże (architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne i C.O., instalacje elektryczne) – 2 egz. w formie papierowej; b) przedmiar robót budowlanych – 1 egz. w formie papierowej; c) kosztorys inwestorski – 2 egz. w formie papierowej; d) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz. w formie papierowej; e) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ – 2 egz. w formie papierowej; f) harmonogram rzeczowo-finansowy robót budowlanych, sporządzony w kwotach brutto z podziałem na miesiące; g) dokumentacja powykonawcza; h) całość dokumentacji powinna być dodatkowo przekazana w formie elektronicznej na płycie CD. 2) robót budowlanych w zakresie: a) docieplenia ścian zewnętrznych; b) ocieplenia stropodachu nad II pięciem; c) ocieplenia stropodachu nad częścią „piwniczną” od przodu; d) ocieplenia stropodachu nad częścią „piwniczną” od tyłu; e) wymiany stolarki okiennej; f) wymiany stolarki drzwiowej; g) wymiany instalacji grzewczej (m.in. rurociągi z zaworami odpowietrzającymi i termostatycznymi, grzejniki z głowicami termostatycznymi), h) wymiany źródeł światła na energooszczędne LED. 3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w: 1) programie Funkcjonalno - Użytkowym (PFU) - załącznik nr 1 do SIWZ, 2) audycie - ex-ante - opracowaniu pt. „Metodyka sporządzania audytów energetycznych w zakresie głębokiej kompleksowej modernizacji energetycznej budynków finansowanych w ramach POIiŚ 2014-2020 Poddziałanie 1.3.1”. - załącznik nr 2 do SIWZ, 3) audycie energetycznym - załącznik nr 3 do SIWZ, 4) zestawieniu wskaźników do monitorowania postępu rzeczowego projektu - załącznik nr 4 do SIWZ 5) przedmiarze - załącznik nr 5 do SIWZ (przedmiar stanowi jedynie materiał poglądowy i nie stanowi dokładnego opisu przedmiotu zamówienia), 6) projekcie umowy - załącznik nr 6 do SIWZ, 7) niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45310000-3, 45331100-7, 45421000-4, 45321000-3, 71320000-7, 71220000-6

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Postępowanie / część zostało unieważnione
tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający działając na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” unieważnia postępowanie nr 2801-ILZ.260.15.2019 z dnia 24 kwietnia 2019 r. na roboty budowlane polegające na wykonaniu na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn. „Głęboka modernizacja budynku Urzędu Skarbowego zlokalizowanego w Ostródzie przy ul. Olsztyńskiej 5b”, gdyż jedyna złożona w postępowaniu oferta przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Uzasadnienie prawne: Zgodnie z treścią art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie jeżeli, cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty. Uzasadnienie faktyczne: W dniu 09 maja 2019 r. o godz. 10:30 Komisja przetargowa dokonała otwarcia ofert złożonych w niniejszym postępowaniu. W postępowaniu została złożona jedna oferta: Oferta nr 1 – Wykonawcy RANTECH SP. z o. o., Gutkowo 80A, 11-041 Olsztyn. Cena zaoferowana przez Wykonawcę RANTECH Sp. z o. o. przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

W oryginale podpisano:

Z upoważnienia Dyrektora
Izby Administracji Skarbowej
w Olsztynie
Z-ca Dyrektora
Mirosław Ropiak