

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy istniejącej wewnętrznej instalacji hydrantowej na trzech kondygnacjach w budynku Warmińsko – Mazurskiego Urzędu Celno – Skarbowego Delegatura w Elblągu Oddział Celny w Iławie ul. Lubawska 12.

### I) Ogólna charakterystyka obiektu

Budynek o charakterze administracyjnym, podpiwniczony o łącznej powierzchni użytkowej netto równej 1034,55 m<sup>2</sup>, budynek III -kondygnacyjny, zbudowany został w 1975/76 roku, w technologii tradycyjnej, układ ścian nośnych – podłużnych, ściany piwnic z cegły wapienno-piaskowej, ściany zewn. z cegły kratówki,

*W myśl Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 roku (Dz.U.2015.poz.1422), budynek Oddziału Celnego w Iławie zalicza się do kategorii niskich. Zgodnie z klasyfikacją pożarową zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi – ZL III. Budynek jest w stanie technicznym dobrym, elewacje zewnętrzne pokryte są tynkami fakturowanymi- barankiem, część elewacji budynku – licowane płytkami. Budynek nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.*

Pow. użytkowa budynku – 1034,55 m<sup>2</sup>

Wysokość budynku – 13,53 m

Opis istniejącej instalacji hydrantowej:

W budynku istnieje wewnętrzna instalacja hydrantowa składająca się z 4 hydrantów z węzłem płasko składanym. Instalacja nie spełnia aktualnie obowiązujących wymogów w zakresie wyposażenia obiektu w hydranty wewnętrzne jak również minimalną wydajność poboru wody oraz ciśnienia na zaworze hydrantowym. Do tego typu obiektów wymagane są hydranty wewnętrzne DN 25 z węzłem półsztywnym i ciśnieniu na zaworze odcinającym hydrant wewnętrzny, który powinien zapewniać określoną wydajność (1,0dm<sup>3</sup>/s) dla danego rodzaju hydrantu wewnętrznego, z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy i być nie mniejsze niż 0,2 MPa.

### II) Zakres robót związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia:

1) **Opracowanie dokumentacji projektowej** związanej z planowanym zakresem prac budowlano – montażowych wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń ppoż oraz inne niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa.

W celu opracowania dokumentacji projektowej Zamawiający przekazuje archiwalne rzuty budynku, które stanowią załącznik do OPZ. W celu weryfikacji ich ze stanem rzeczywistym zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu 2 kpl. uzgodnionej dokumentacji przed planowanym terminem rozpoczęcia prac budowlano – montażowych: w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD.

**2) Wykonywanie prac budowlano – montażowych będzie realizowane na podstawie wcześniej opracowanej dokumentacji projektowej i polegać będzie na przebudowie istniejącej wewnętrznej instalacji hydrantowej w budynku biurowym Oddziału Celnego w Ilawie. Powyższe prace należy wykonać w związku z negatywnym protokołem badania wydajności oraz dorocznego przeglądu i konserwacji hydrantów wewnętrznych DN 25 z dnia 27.11.2018 r.**

W związku z powyższym zachodzi konieczność:

- a) montażu zestawu hydroforowego do podnoszenia ciśnienia wody ppoż., o wydajności 11 m<sup>3</sup>/h i ciśnieniu 0,5 Mpa,
- b) wymiany rur ocynkowanych 1 1/2" - 15 mb;
- c) wymiany podejścia do wodomierza
- d) wymiany wodomierza na odpowiedni w celu uzyskania prawidłowego przepływu
- e) demontażu hydrantów wewnętrznych wraz z węzami płaskoskładanymi – 4szt.
- f) montaż hydrantów HP25 z szafką - 4 kpl z węzłem półsztywnym;
- g) montażu zaworu antyskażeniowego typ EA D40 mm – 1 kpl
- h) podłączenia zestawu podnoszenia ciśnienia do instalacji elektrycznej – kpl
- i) uruchomienia zestawu i szkolenie obsługi.

Materiały do budowy instalacji powinny być zgodne z odpowiednimi normami lub posiadać świadectwo dopuszczenia do powszechnego stosowania w budownictwie. Wszystkie elementy instalacji wodociągowych, które mogą się stykać bezpośrednio z wodą pitną powinny być wykonane z materiałów posiadających świadectwo (atest) stwierdzające, że nie pogarszają jakości wody.

**3) Zadanie będzie realizowane zgodnie z nw. przepisami tj.:**

- a) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków (Dz. U. nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami),
- b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 roku (Dz.U.2015.poz.1422),
- c) Polskie Normy PN-EN 671-1:2012 w sprawie stałych urządzeń gaśniczych – Hydranty wewnętrzne z węzłem półsztywnym
- d) Polskie Normy PN-97/B – 02865 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa (dla hydrantów innych niż zgodne PN-EN i starych),

4) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zakresem wynikającym z umowy oraz z zakresem niezbędnym do osiągnięcia wymaganej minimalnej 1 dm<sup>3</sup>/s przy ciśnieniu nie niższym niż 0,2 MPa wydajności hydrantu wewnętrznego, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w terminie określonym umową.

5) Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót. Prowadzone roboty powinny odbywać się zgodnie z i w warunkach określonych przez polskie prawo budowlane, prawo pracy, przepisy higieniczno- sanitarne, przepisy BHP i ppoż.

6) W zakres zamówienia wchodzi również wszystkie roboty budowlane towarzyszące, które należy zrealizować by przedmiot umowy został wykonany należyście, zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

7) Wykonawca będzie realizować prace związane z przedmiotem zamówienia na niewyłączonym z normalnej eksploatacji budynku (obiekcie), o którym mowa w ust.1. Wykonywane prace nie mogą zakłócać w bieżącej pracy Oddziału Celnego, utrudniać dostępu do budynku ani narażać pracowników i petentów na jakiegokolwiek ryzyka i szkody związane z realizacją zamówienia.

8) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wszelkich certyfikatów, atestów na zastosowane materiały i urządzenia.

9) Okres gwarancji wynosi **48 miesięcy**.

10) Zamawiający zaleca Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej. Wizję można przeprowadzić w dniach od poniedziałku do piątku po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu i godziny z pracownikiem Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie:

- Natalia Lipniewicz, tel. 89 52 54 114,

- Joanna Huszcza, tel. 89 52 54 117

- Daniel Jakimczuk, tel. 89 52 54 132

oraz z Kierownikiem Oddziału Celnego w Iławie:

- Marek Samoszuk, tel. 89 6407051, 89 6407081/kom.502 726 963

### **III) Termin wykonania przedmiotu umowy:**

Od dnia podpisania umowy do **16.12.2019 r.**