

UMOWA nr

zawarta w dniu r. w Olsztynie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Izbą Administracji Skarbowej w Olsztynie z siedzibą przy Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59A, 10-950 Olsztyn,
reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....

NIP.....REGON

reprezentowaną przez:

....., zwanym dalej Wykonawcą.

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlano – montażowe polegające na wykonaniu przebudowy istniejącej wewnętrznej instalacji hydrantowej na III kondygnacjach w budynku Warmińsko – Mazurskiego Urzędu Celno – Skarbowego Delegatura w Elblągu Oddział Celny w Iławie ul. Lubawska 12 na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 20178 r. poz. 1986).

1. Zakres robót przedstawia opis przedmiotu zamówienia stanowiący **Załącznik nr 1** do umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i ze złożoną ofertą z dnia r. stanowiącą **Załącznik nr 2** do umowy.
3. Prace projektowe oraz roboty budowlano - montażowe będą realizowane przez osoby wymienione w **Załączniku nr 3 do umowy** pn. „Wykaz osób biorących udział w realizacji umowy”.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje pracownikami zdolnymi do wykonywania przedmiotu umowy, którzy posiadają odpowiednią wiedzę i umiejętności.
5. Roboty budowlano - montażowe muszą być wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, normami, aprobatami technicznymi oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem zamówienia.

§ 2

1. Oprócz wykonania robót budowlanych objętych zakresem umowy Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, gruzu i ich utylizacji na własny koszt i ryzyko,
 - 2) postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. 2018 poz. 1592) ma obowiązek zgłoszenia powstałych podczas realizacji przedmiotu

umowy odpadów.

- 3) wykonania robót z materiałów własnych lub zakupionych, posiadających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie na terytorium RP zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 4) dostosowania organizacji swojej pracy do potrzeb i wymagań czynnego Urzędu,
 - 5) informowania z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem o wyłączeniu i czasowych przerwach w dostawie mediów,
 - 6) zapewnienia dozoru nad terenem wykonywanych robót, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
 - 7) uporządkowania terenu budowy po każdorazowym zakończeniu prac i jego przekazania Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego,
 - 8) po zakończeniu robót dostarczenia Zamawiającemu certyfikatów zastosowanych i wbudowanych materiałów,
 - 9) poniesienia kosztów transportu, ubezpieczenia, wszelkich prac przygotowawczych, kosztów utrzymania zaplecza prac oraz wszelkich innych kosztów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy,
 - 10) naprawienia szkód, zabrudzeń i uszkodzeń lub ich likwidacji powstałych w trakcie wykonywania robót, (konstrukcji budynku, terenu Urzędu itp.) Wykonawca naprawi lub pokryje koszty ich usunięcia. W przypadku nie naprawienia szkód w terminie 14 dni od ich zgłoszenia Wykonawcy, Zamawiający może dokonać ich usunięcia we własnym zakresie, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
2. Wykonawca odpowiedzialny jest za bezpieczeństwo i higienę pracy na terenie prowadzonych prac remontowych, a w szczególności ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące Pracowników świadczących roboty budowlane będące przedmiotem niniejszej umowy i osób trzecich, wynikających bezpośrednio z wykonywanych robót budowlanych, spowodowanych z winy Wykonawcy.
 3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu Zamawiającego powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania Pracowników świadczących roboty budowlane i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania umowy.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu na którym prowadzone będą prace remontowe.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy w trybie przewidzianym w § 4 ust. 3 umowy.
3. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy w terminie i na warunkach określonych w umowie.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy: **od dnia podpisania umowy do dnia 16 grudnia 2019 r.**

2. Wykonawca w dniu otrzymania terenu budowy przekaże Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie niższą niż wartość brutto określona w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Za datę zakończenia robót budowlanych Strony przyjmują datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości odbioru końcowego, po którym Zamawiający nie wniósł uwag. Zamawiający uzna przedmiot umowy za należycie wykonany po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy, stwierdzonym protokołem odbioru końcowego robót podpisanym przez osoby wchodzące w skład Komisji.
4. Przed zgłoszeniem do odbioru Wykonawca ma obowiązek wykonać wszelkie niezbędne próby, badania i odbiory zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa stosowanie do zakresu i rodzaju robót, w tym pomiary ciśnienia i wydajności instalacji ppoż, wykonać płukanie i dezynfekcję oraz wykonać próby szczelności, sporządzić uzgodnioną z właściwymi organami dokumentację powykonawczą i odbiorową i przekazać ją Zamawiającemu w dniu odbioru robót.
5. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego robót w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia w formie pisemnej przez Wykonawcę takiej gotowości.
6. Odbioru końcowego robót budowlanych dokona Komisja powołana przez Zamawiającego.
7. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.1 i 2, min. świadectwa, atesty, certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych, karty gwarancyjne, pozytywny (zgodny z normą i obowiązującymi przepisami) wynik badania ciśnienia wody w instalacji hydrantowej itp.
8. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego robót wad, Komisja sporządzi notatkę z przeprowadzonych czynności odbioru końcowego, w której wskaże Wykonawcy wady do usunięcia oraz wyznaczy termin na ich usunięcie.
9. Po upływie terminu na usunięcie wad, Komisja w terminie 7 dni ponownie dokona odbioru końcowego robót.
10. Jeżeli wady stwierdzone podczas odbioru nie nadają się do usunięcia lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w wyznaczonym terminie, Zamawiający może wedle swojego wyboru:
 - 1) odstąpić od umowy, jeżeli wady są istotne i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy,
 - 2) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne.

§ 5

1. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy ustalono na kwotę ryczałtową zł (słownie:), która zawiera obowiązujący podatek VAT i jest zgodna ze złożoną ofertą.
2. Do wynagrodzenia określonego w ust. 1 stosuje się zasady przewidziane w postanowieniach art. 632 § 1 ustawy Kodeks cywilny. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, chociażby w czasie zawarcia umowy nie mógł przewidzieć rozmiaru oraz kosztów prac. Wynagrodzenie to nie ulega zmianie i obejmuje wszelkie koszty robót, w tym m. in.: robocizny, sprzętu, materiałów, transportu, dojazdu, niezbędnych do wykonania całości prac objętych niniejszą umową w sposób zgodny z wszelkimi normami prawnymi i technicznymi mającymi zastosowanie w budownictwie, oraz przepisami aktualnego prawa budowlanego, przy dochowaniu należytej staranności oraz wg najlepszej i profesjonalnej wiedzy itd.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

4. Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku zmniejszenia zakresu robót, wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość robót, o które zgodnie pomniejszono zakres przedmiotu umowy (w wysokości proporcjonalnej, której podstawę stanowią będzie kalkulacja kosztów lub kosztorys ofertowy).
5. Wykonawca wystawi fakturę na Izbę Administracji Skarbowej w Olsztynie, Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 59A, 10-950 Olsztyn, NIP 739-10-40-006.
6. Rozliczenie Wykonawcy za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury VAT w terminie 21 dni od dnia dostarczenia jej do Zamawiającego wraz z załączonym protokołem odbioru wykonanych robót budowlanych bez usterek i uwag. Brak obustronnie podpisanego protokołu stanowi podstawę do odmowy przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
7. Faktura VAT będzie opłacona przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Za datę dokonania płatności Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W przypadku zmiany stawki podatku VAT wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1 zostanie ustalona według stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

§ 6

1. **Wykonawca udziela gwarancji** na wykonane roboty budowlane wchodzące w zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 **na okres 48 miesięcy** licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót, a w przypadku stwierdzenia wad, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót zawierającego potwierdzenie usunięcia wad.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed upływem tego terminu.
3. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady.
4. W przypadku stwierdzenia wad przez Zamawiającego w okresie gwarancji:
 - 1) powiadomi niezwłocznie Wykonawcę o tym fakcie oraz wezwie do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie, o którym mowa w ust. 6, chyba że technologia wykonania naprawy wymaga dłuższego czasu. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o tym fakcie niezwłocznie poprzez przesłanie technologii naprawy wraz z uzasadnieniem technicznym.
 - 2) jeżeli wady nie zostaną usunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, po dwukrotnym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady Zamawiający powierzy usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
 - 3) w sytuacji, gdy usunięcie wady wymaga oczekiwania na dostępność materiałów, termin usunięcia wady ulega wydłużeniu o ten okres, jednak nie dłużej niż 3 tygodnie licząc od dnia zgłoszenia wady.
5. Przedstawiciel Zamawiającego powiadomi Wykonawcę o zauważonej wadzie w wybrany przez siebie sposób: telefonicznie na nr....., faksem na nr lub pocztą elektroniczną na adres:
6. Wady mogące powodować zagrożenie życia i zdrowia lub dalsze uszkodzenia przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest usunąć niezwłocznie, tzn. w ciągu 10 godzin od zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego w formie telefonicznej oraz e-mailowej.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu faktu usunięcia wad.
8. Strony zgodnie wydłużają okres gwarancji o odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi. W związku z powyższym uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają w

terminie po upływie okresu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, o których mowa w ust. 1.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia określonego w § 4 ust. 3,
 - 2) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, licząc od dnia, w którym wada miała być usunięta,
 - 3) w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie,
 - 4) w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego, zgodnie z § 8 lub w przypadku wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
 - 5) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zawinionego przerwania realizacji robót przez Wykonawcę trwającego powyżej 14 dni.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie wynagrodzenia wynikającego z wystawionych faktur VAT o wysokość naliczonych kar umownych, po uprzednim pisemnym powiadomieniu o tym fakcie Wykonawcy.
4. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek.

§ 8

1. Niezależnie od uprawnień przewidzianych Kodeksem Cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 2) nierozpoczęcia przez Wykonawcę – z przyczyn leżących po jego stronie – wykonywania obowiązków wynikających z umowy w terminie określonym w §4 ust. 1 lub pozostawiania w zwłóce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,
 - 3) zaprzestania przez Wykonawcę bez upoważnienia Zamawiającego wykonywania obowiązków wynikających z umowy, o ile przerwa trwała dłużej niż 30 dni i nie podjęcie ich przez Wykonawcę w wyznaczonym w dodatkowym wezwaniu terminie;
 - 4) wykonywania przez Wykonawcę swoich obowiązków w sposób nienależyty i niezgodny z rzeczowym zakresem przedmiotu umowy lub niezgodny z jej postanowieniami, pomimo zgłoszenia przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń oraz bezskutecznego upływu terminu, wyznaczonego przez Zamawiającego w dodatkowym wezwaniu do należytego wykonania umowy przez Wykonawcę;
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn, określonych w ust. 1, Zamawiający ma prawo złożyć Wykonawcy w terminie do 7 dni roboczych od chwili wystąpienia przyczyny tam określonej.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia i powinno zawierać przyczyny odstąpienia.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urzędnika, materiały, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 3) usunąć z terenu budowy materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, iż wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni do powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, w wysokości proporcjonalnej, liczonej do dnia rozwiązania umowy.
7. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.

§ 10

1. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy będzie Pan/itel.e-mail:
2. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy będzie Pan/i Joanna Huszcza tel. 89 52 54 117 e-mail: joanna.huszcza@mf.gov.pl oraz Pan Marek Samoszuk – kierownik Oddziału Celnego w Iławie tel. 89 640 70 51 , email: Marek.Samoszuk@mf.gov.pl
3. Każdorazowa zmiana wyznaczonych osób każdej ze Stron wymienionych w ust. 1 i 2 wymaga formy pisemnej, z zastrzeżeniem, że zmiana taka nie wymaga aneksu umowy.

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty, w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności lub zaistnienia warunków, a w szczególności:
 - 1) zmiany terminu wykonania umowy w szczególności w wyniku wystąpienia:
 - a) konieczności wykonania innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej,
 - b) opóźnienia w dokonywaniu określonych czynności, w szczególności wydawaniu decyzji, pozwoleń przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - c) siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
 - 2) zmiany warunków płatności,
 - 3) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów mających wpływ na świadczone usługi i skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia na dotychczasowych warunkach,
 - 4) w każdym przypadku, gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego, w szczególności gdy obniży

to koszty wykonywania usługi.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem zobowiązań wynikających z umowy.
2. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych krajowych i unijnych związanych z ochroną tajemnicy służbowej, skarbowej, celnej oraz innych informacji chronionych.
3. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych krajowych i unijnych związanych z ochroną danych osobowych, a zwłaszcza w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE z 2016 r., L 119/2 4.5.2016 PL).
4. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących zasobów sprzętowych i programowych systemu teleinformatycznego Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła.
5. W przypadkach konieczności udostępnienia Wykonawcy informacji niejawnych, Wykonawca zapewni ze swojej strony udział w realizacji umowy osób posiadających odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa, wydane zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 742 ze zm.).
6. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu w terminie 2 dni od dnia zawarcia umowy, wykazu osób biorących udział w realizacji umowy i osób trzecich biorących udział w realizacji umowy po stronie Wykonawcy (**Załącznik nr 3 do umowy**) wraz z oświadczeniami Wykonawcy o ochronie informacji, według wzoru, który stanowią **Załączniki nr 4 i 5 do umowy**.
9. Oświadczenia, o których mowa ust. 8 należy złożyć każdorazowo w przypadku zmiany osób realizujących przedmiot umowy.
10. W przypadku powierzenia realizacji zamówienia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom obowiązek złożenia wykazu osób i oświadczeń (**Załącznik nr 3, 4 i 5 do umowy**) dotyczy również Podwykonawców i dalszych Podwykonawców i ich pracowników.
11. Konsekwencją niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 8, będzie niedopuszczenie nowych pracowników do świadczenia usług na terenie danego obiektu, a co za tym idzie, niewykonanie przez Wykonawcę umowy zgodnie z jej postanowieniami.
12. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu przedmiotu umowy lub jej rozwiązaniu, bez względu na przyczynę i podlega wygaśnięciu według zasad określonych w przepisach dotyczących zabezpieczania informacji niejawnych i innych tajemnic prawnie chronionych.
13. Zapisy niniejszego paragrafu obowiązują także w przypadku podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w tym w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje pisemnie Zamawiającego o zmianie siedziby, wszelką korespondencję skierowaną na adres wskazany w umowie uważa się za skutecznie doręczoną.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd powszechny miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Załączniki stanowią integralną część umowy.
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 3 – Wykaz osób biorących udział w realizacji umowy

Załącznik nr 4 – Oświadczenie o ochronie informacji - Wykonawca

Załącznik nr 5 – Oświadczenie o ochronie informacji - pracownik Wykonawcy

Załącznik nr 6 – Protokół końcowego odbioru robót budowlanych

Załącznik nr 7 – Rzuty budynku OC w Iławie



Krajowa Administracja
Skarbowa
Izba Administracji Skarbowej
w Olsztynie

Załącznik nr 3 do umowy
nr

W związku z wykonywaniem przez Wykonawcę:
.....
zobowiązań z tytułu umowy
polegających na
.....

WYKAZ OSÓB
biorących udział w realizacji umowy

Lp.	IMIĘ I NAZWISKO

....., dnia
(miejscowość)

.....
podpis i pieczęć imienna Wykonawcy lub



Krajowa Administracja
Skarbowa

Izba Administracji Skarbowej
w Olsztynie

Załącznik nr 4 do umowy

nr

Oświadczenie o ochronie informacji –Wykonawca/Podwykonawca*

OŚWIADCZENIE

W związku z wykonywaniem przez Wykonawcę:
zobowiązań z tytułu umowy
polegających na

Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie zobowiązuje Wykonawcę do:

1. zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji i danych uzyskanych w trakcie wykonywania prac związanych z realizacją zapisów w/w umowy, tj. informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących zasobów sprzętowych i programowych systemu teleinformatycznego Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie i podległych jednostek, informacji niejawnych, danych objętych tajemnicą skarbową i celną oraz danych osobowych, uzyskanych w trakcie wykonywania zadań wynikających z w/w umowy, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła;
2. wykorzystania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami w/w umowy oraz wynikającymi z uregulowań prawnych obowiązujących w Polsce i Unii Europejskiej;
3. podjęcia wszelkich niezbędnych kroków dla zapewnienia, że żaden pracownik Wykonawcy, ani inna osoba, z pomocą której Wykonawca realizuje zadania wynikające z w/w umowy, nie ujawni informacji chronionych, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, osobom lub firmom trzecim, bez uzyskania uprzednio wyraźnego upoważnienia na piśmie od Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie;
4. ujawnienia informacji jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadań wynikających z w/w umowy;
5. nie kopiowania, nie powielania, ani w jakikolwiek inny sposób nie rozpowszechniania jakiegokolwiek części informacji z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją zadań wynikających z w/w umowy, po uprzednim poinformowaniu Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie.

Stwierdzam własnoręcznym podpisem, że znane są mi moje obowiązki w zakresie ochrony informacji, wynikające z niżej wymienionych przepisów:

- 1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie **ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych** oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE z 2016 r., L 119/2 4.5.2016 PL);
- 2) Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o **ochronie danych osobowych** (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781);

- 3) Ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. o **ochronie informacji niejawnych** (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 742)
- 4) Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. **Ordynacja podatkowa** (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 900 ze zm.);
- 5) Ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. **Kodeks Karny** (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1600 ze zm.).

Oświadczam, że jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności karnej za ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji chronionych, zdobytych w trakcie realizacji zadań wynikających z w/w umowy.

Oświadczam, że jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności karnej wykonawcy, podwykonawców, pracowników oraz osób trzecich, biorących udział w realizacji w/w umowy za ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji chronionych, zdobytych w trakcie realizacji zadań wynikających z w/w umowy.

Każda z osób uczestniczących w realizacji zadań wynikających z w/w umowy zobowiązała się wobec Wykonawcy nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią zobowiązania co do zachowania poufności informacji i danych osobowych.

Wykaz pracowników i osób trzecich, biorących udział w realizacji zadań wynikających z w/w umowy po stronie Wykonawcy stanowi załącznik do niniejszego oświadczenia.

Niniejsze zobowiązanie jest wiążące także po zrealizowaniu zadań wynikających z w/w umowy.

.....
data i podpis Wykonawca

*) niewłaściwe skreślić



Krajowa Administracja
Skarbowa

Izba Administracji Skarbowej
w Olsztynie

Załącznik nr 5 do umowy
nr

Oświadczenie o ochronie informacji – pracownik Wykonawcy/Podwykonawcy*

OŚWIADCZENIE

W związku z wykonywaniem przez Wykonawcę:
zobowiązań z tytułu umowy
polegających na
.....

Izba Administracji Skarbowej w Olsztynie zobowiązuje Wykonawcę do:

1. zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji i danych uzyskanych w trakcie wykonywania prac związanych z realizacją zapisów w/w umowy, tj. informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych dotyczących zasobów sprzętowych i programowych systemu teleinformatycznego Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie i podległych jednostek, informacji niejawnych, danych objętych tajemnicą skarbową i celną oraz danych osobowych, uzyskanych w trakcie wykonywania zadań wynikających z w/w umowy, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła;
2. wykorzystania informacji jedynie w celach niezbędnych do realizacji zlecenia;
3. nieujawniania informacji chronionych, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, osobom lub firmom trzecim, bez uzyskania uprzednio wyraźnego upoważnienia na piśmie od Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie;
4. ujawnienia informacji jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim odbiorca informacji musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadań wynikających z w/w umowy;
5. nie kopiowania, nie powielania, ani w jakikolwiek inny sposób nie rozpowszechniania jakiegokolwiek części informacji z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją zadań wynikających z w/w umowy, po uprzednim poinformowaniu Izby Administracji Skarbowej w Olsztynie.

Stwierdzam własnoręcznym podpisem, że znane są mi moje obowiązki w zakresie ochrony informacji, wynikające z niżej wymienionych przepisów:

- 1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie **ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych** oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE z 2016 r., L 119/2 4.5.2016 PL);
- 2) Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o **ochronie danych osobowych** (j.t. Dz. U. z 2019 r.,

poz. 1781);

- 3) Ustawa z dnia 5 sierpnia 2010 r. **o ochronie informacji niejawnych** (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 742);
- 4) Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. **Ordynacja podatkowa** (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 900 ze zm.);
- 5) Ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. **Kodeks Karny** (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1600 ze zm.).

Oświadczam, że jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności karnej za ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji chronionych, zdobytych w trakcie realizacji zlecenia

Niniejsze zobowiązanie jest wiążące także po zrealizowaniu przedmiotu zlecenia.

.....

data i podpis pracownika

*) niewłaściwe skreślić



Krajowa Administracja
Skarbowa
Izba Administracji Skarbowej
w Olsztynie

Załącznik nr 6 do umowy
nr

Olsztyn, dnia

Protokół końcowego odbioru robót budowlanych

Sporządzony dnia 2019 r. w
w sprawie robót budowlanych dotyczących

.....

wykonywanych na podstawie umowy nr

Komisja w Składzie:

Przedstawiciele Zamawiającego

1.

2.

imię i nazwisko

stanowisko

Przedstawiciele Wykonawcy

1.

2.

imię i nazwisko

stanowisko

Po zapoznaniu się ze stanem zaawansowania robót i dokumentacją budowy stwierdza się co następuje:

1. Roboty budowlane były wykonywane w okresie odr. dor.,
2. Termin wykonania robót budowlanych zgodnie z w/w umową został dotrzymany/nastąpiło opóźnienie o dni w związku z przyczyn zależnych od wykonawcy.
3. W powstaniu opóźnienia Wykonawca zapłaci karę umowną z tytułu niedotrzymania terminu wykonania umowy wynoszącą dni, tj. zł (słownie:) z czego zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraził zgodę, zgodnie z umową.

4. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu następujące dokumenty:
-
5. Podczas przeglądu wykonanych robót budowlanych nie stwierdzono usterek/stwierdzono usterki w zakresie, które zostaną usunięte do dnia,
7. Zamawiający w związku ze stwierdzeniem usterek/niekompletności dokumentacji z pkt. 3 przerywa spisywanie protokołu i odmawia dokonania odbioru końcowego z wyznaczeniem wykonawcy nowego terminu na dzień (*opcjonalnie*),
8. W związku ze stwierdzeniem, że roboty budowlane zostały zakończone, dokumentacja (wskazana w pkt 3) została przekazana i nie stwierdza się usterek i wad w zakresie wykonania robót budowlanych, Zamawiający z dniem dokonuje ostatecznego odbioru robót budowlanych,
9. Okres gwarancji jakości wykonywanych robót ustala się na: lat licząc od daty podpisania niniejszego protokołu czyli do dnia.....,
10. Niniejszy protokół stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT opiewającej na kwotę brutto zł brutto (słownie:), po uwzględnieniu naliczonych kar umownych

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano

Przedstawiciele Zamawiającego:

.....
.....

Przedstawiciele Wykonawcy:

.....
.....